

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J4128

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE

SARL AZUR AUTO ECOLE

LA FERME D'AYAU
AVENUE DE LA MALIBRAN
77680 ROISSY EN BRIE

AUTO ECOLE

Dressé le 13 avril 2026 au LA FERME D'AYAU AVENUE DE LA MALIBRAN

**En présence de : Monsieur MATTEI STEPHANE - Gérant - 49 AVENUE LEFEBRVE - 94420 LE
PLESSIS TREVISE**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 25 mars 2026

Greffe N°: 2026J00259 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL **Réf : 2621487**

Juge Commissaire : RANSON Jean-François

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

à entrer en contact avec notre Etude a été adressée le 30/03/2026, et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

L'inventaire a été dressé le en sa présence sans sa collaboration

Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

Le gérant nous a donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société reprenneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

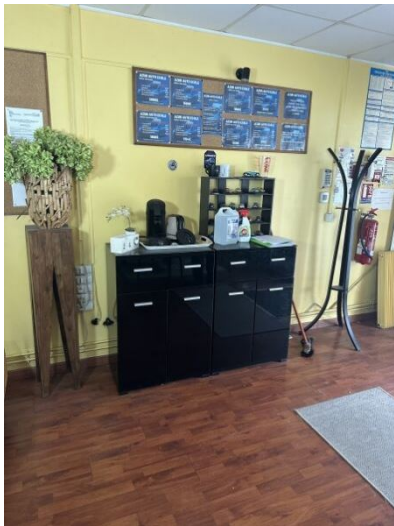
La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle (uniquement les véhicules)

L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente. (mobilier)

1. Ensemble de mobilier de bureau ancien


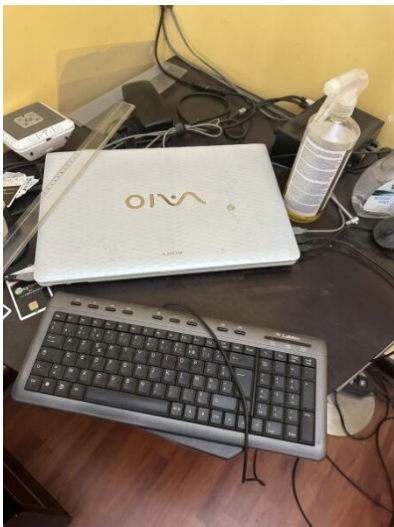


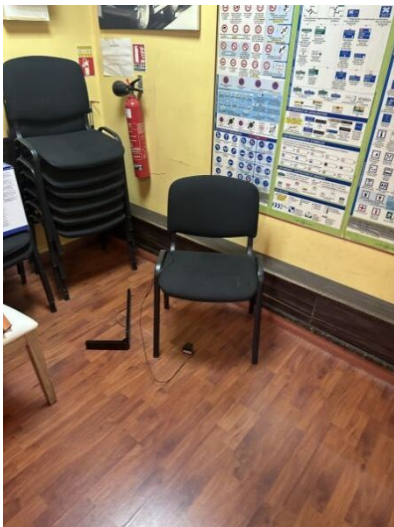


MEMOIRE

2. Ordinateur DELL + Ecran PACKARDBELL




20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
3.	imprimante EPSON WF-47201 	20
4.	Ordinateur portable SONY VAIO + clavier LABTEC (clavier hs) 	MEMOIRE
5.	16 Boitiers de code CODE ROUSSEAU (anciens 15 ans)	MEMOIRE

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
6.	12 chaises d'accueil 	MEMOIRE
7.	Ecran video mural ORAY 	20
8.	Vidéoprojecteur BENQ 	20
9.	1 Senseo + bouilloire	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	100

MATERIEL EN LOCATION		Exploitation
10.	<p>Simulateur COCPTIVISIO LOGITECK + écran AGON LOCATION PLANETE PERMIS</p> 	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL EN LOCATION		MEMOIRE

11. VP HYUNDAI I 10 1.0 67 BVR CREATIVE // DOUBLE COMMANDE AUTO ECOLE

Immatriculation : **GA-230-MS**

Carrosserie : CI

1ère mise en circulation : 02/07/2021

N° de série : NLHDR51AJMZ088366

Genre : VP

Puissance : 4 cv - ES

Kilométrage: 91797 kms

SOUS RESERVE DU CT

12. VP CITROEN C3 // Vehicule double commande auto école (non marquée sur la CG)

Immatriculation : **GL-262-HX**

Carrosserie : CI
 1ère mise en circulation : 27/12/2022
 N° de série : VF7SXYTUNT656465
 Genre : VP
 Puissance : 5 cv - GO
 Kilométrage: 131805 kms

SOUS RESERVE DU CT




VEHICULE APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
TOTAL VEHICULE APPARTENANT A LA SOCIETE	10 000
TOTAL GENERAL	10 100

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	100
TOTAL MATERIEL EN LOCATION	MEMOIRE
TOTAL VEHICULE APPARTENANT A LA SOCIETE	10 000
TOTAL GENERAL	10 100

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Preneur judiciaire - Commissaire de Justice
à ROISSY EN BRIE
Le 13 avril 2026.*

Brie-Comte-Robert, le 16 avril 2026



Maître Henrika MAASSEN