

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES
MOBILIERES APPARTENANT A

SASU MAISONS ET TRAVAUX

ET SE TROUVANT A

**117, Rue Albert Grave
77130 VARENNES-SUR-SEINE**

LIQUIDATION JUDICIAIRE
DE **SASU MAISONS ET TRAVAUX**

Dressé par Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Preneur, 746 rue du Maréchal Juin ZI Vaux le Pénil 77000 MELUN

A la requête de SCP ANGEL HAZANE-DUVAL, Mandataire Judiciaire

Nommé à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de MELUN
En date du 21/09/2024

.....
NOTE PREALABLE
.....

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la Société ou l'artisan, X à entrer en relation avec notre étude a été adressé le 26/09/2024, et nous avons tenté de le joindre téléphoniquement

X Le responsable a pris rendez-vous avec nous.

X L'inventaire a été dressé le 28/10/2024

X En sa présence

O Sans sa collaboration

O Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations le 28/10/2024 sans succès.

O Le responsable a été invité à signer **une feuille déclarative** l'avisant de nous communiquer toutes informations ou dossier utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

O Voir note(s) complémentaire(s) ou photographie(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines précisions utiles

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES
MOBILIERES DEPENDANT de la LIQUIDATION JUDICIAIRE
SASU MAISONS ET TRAVAUX

Je soussigné, Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, certifie sincère et véritable le présent état, comportant 8 pages, et s'élevant à la somme de :

En valeur d'exploitation : **TROIS MILLE TROIS CENT QUATRE VINGT EUROS.**

En date du 28/10/2024

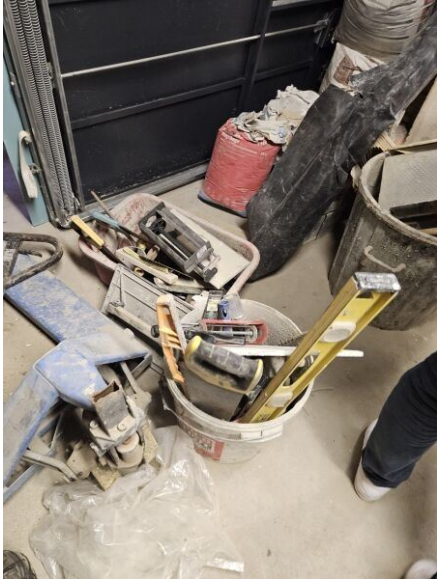




Valeur d'exploitation : Il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

NOS DEMARCHES :

Le tribunal de commerce de MELUN a prononcé le redressement judiciaire puis la liquidation judiciaire de la SASU MAISONS ET TRAVAUX en date des 28 septembre et 21 octobre 2024.

Nous avons eu des difficultés à joindre le dirigeant mais après plusieurs relances avons pu fixer l'inventaire au 28 octobre 2024.

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 181 320 215">Outillage manuel</p> 	20
<p data-bbox="113 848 389 882">Bétonnière ORMIX 150</p> 	100
<p data-bbox="113 1516 451 1550">Ensemble d'environ 20 étais</p> 	60

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Echafaudage (très ancien modèle - plus aux normes)</p> 	MEMOIRE
<p>Benne à gravats (En dépôt EN VI REC)</p> 	MEMOIRE
<p>TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION</p>	<p>180</p>
STOCK	Exploitation
<p>Stock de reliquats de chantier, une porte de garage, une souche de cheminée et divers</p> 	200
<p>TOTAL STOCK</p>	<p>200</p>

MATERIEL ROULANT	Exploitation
<p>CTTE RENAULT MASTER L2H2 2.5 DCI 120 CV</p> <p><u>Immatriculation : BD-199-KC</u></p> <p>1ère mise en circulation : 24/03/2009 N° de série : VF1FDC1H641140449 Puissance : 8 cv - GO Kilométrage : 331 221 kms Observations :</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	3 000
TOTAL MATERIEL ROULANT	3 000
TOTAL GENERAL	3 380

RECAPITULATIF

RECAPITULATIF INVENTAIRE	Exploitation
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION	180
TOTAL STOCK	200
TOTAL MATERIEL ROULANT	3 000
TOTAL GENERAL	3 380

*Fait et dressé par Nous, Maître Matthias JAKOBOWICZ,
Commissaire Priseur Judiciaire
à VARENNES-SUR-SEINE
Le 28 octobre 2024.*

Melun, le 28 octobre 2024



Matthias JAKOBOWICZ