

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES
MOBILIERES APPARTENANT A

SAS WOK HOUSE

ET SE TROUVANT A

**Centre Cial Carré Sénart - 54-56 Allée Du Point de Vue
77127 LIEUSAIN**

LIQUIDATION JUDICIAIRE
DE **SAS WOK HOUSE**

Dressé par Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, 746 rue du Maréchal Juin ZI Vaux le Pénil 77000 MELUN

A la requête de SCP ANGEL HAZANE-DUVAL, Mandataire Judiciaire

Nommé à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de MELUN
En date du 16/10/2024

.....
NOTE PREALABLE
.....

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la Société ou l'artisan, X à entrer en relation avec notre étude a été adressé le 21/10/2024, et nous avons tenté de le joindre téléphoniquement

X Le responsable a pris rendez-vous avec nous.

X L'inventaire a été dressé le 4/11/2024

X En sa présence

O Sans sa collaboration

O Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations le 4/11/2024 sans succès.

O Le responsable a été invité à signer **une feuille déclarative** l'avisant de nous communiquer toutes informations ou dossier utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

O Voir note(s) complémentaire(s) ou photographie(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines précisions utiles

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES
MOBILIERES DEPENDANT de la LIQUIDATION JUDICIAIRE
SAS WOK HOUSE

Je soussigné, Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, certifie sincère et véritable le présent état, comportant 30 pages, et s'élevant à la somme de :

En valeur d'exploitation : **TRENTE DEUX MILLE SIX CENT VINGT EUROS.**

En date du 4/11/2024




Valeur d'exploitation : Il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

NOS DEMARCHES :

Le tribunal de commerce de MELUN a prononcé la liquidation judiciaire de la SAS WOK HOUSE en date du 16 octobre 2024.

Nous avons réceptionné le dossier le 21 octobre 2024 et adressé un courrier au dirigeant le jour même. Le dirigeant a pris attache avec notre étude et nous avons fixé le rendez-vous d'inventaire le 4 novembre 2024.

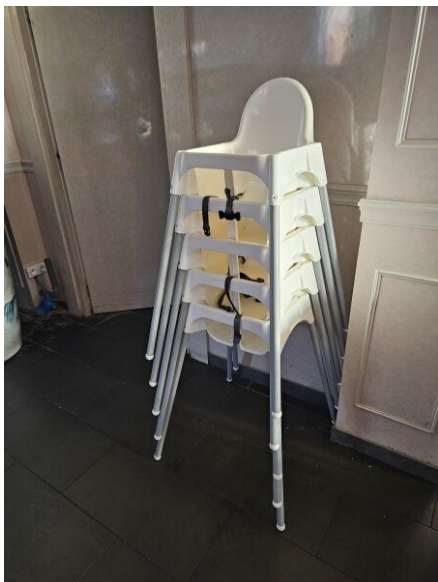
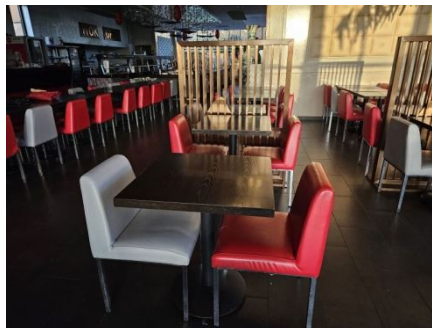
| MATERIEL DE BUREAU | Exploitation |
|---|--------------|
| Imprimante couleur BROTHER  | 20 |

| | |
|---------------------------------|-----------|
| TOTAL MATERIEL DE BUREAU | 20 |
|---------------------------------|-----------|

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| Mobilier d'extérieur comprenant : 19 tables deux couverts et 4 grands parasols  | 400 |

MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

Mobilier de salle comprenant : 14 tables rondes, 47 tables carrées, 90 chaises, 68 fauteuils, 5 chaises enfant en plastique et 4 chaises enfant en bois



6 000

Trois présentoirs réfrigérés (difficilement démontable)



MEMOIRE

MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

20 bacs gastronomiques avec réchaud intégré

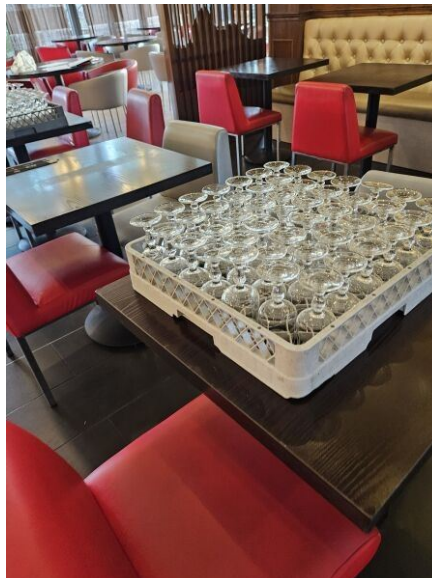


400

MATERIEL D'EXPLOITATION

Exploitation

Ensemble de verres, assiettes, couverts pour environ 200 couverts



600

MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

Machine de glaces à l'italienne trois becs sans marque apparente



600




MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**




Quatre congélateurs coffre divers (dont un hors service)








200

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--|
| <p data-bbox="113 181 756 215">Ensemble de réchaud fixe (immeuble par destination)</p>  | <p data-bbox="1366 483 1493 517">MEMOIRE</p> |
| <p data-bbox="113 848 1034 882">Deux dessertes à roulettes en inox et deux dessertes à roulettes en plastique</p>   | <p data-bbox="1445 1025 1493 1059">200</p> |
| <p data-bbox="113 1263 1094 1296">Meuble réfrigéré positif vitré à quatre portes coulissantes sans marque apparente</p>  | <p data-bbox="1445 1440 1493 1473">300</p> |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p>Vitrine à boissons siglée COCA-COLA (Déclaré appartenir à STAR BOISSONS 52 rue Bernard 93000 BOBIGNY)</p>  | MEMOIRE |
| <p>Tour réfrigéré positif ouvrant à cinq portes groupe intégré sans marque apparente</p>  | 500 |
| <p>Robot batteur sans marque apparente</p>  | 120 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p data-bbox="113 185 1066 215">Lave-verres panier carré EETSAN avec adoucisseur et osmoseur WINTERHALTER</p>  | 500 |
| <p data-bbox="113 853 547 882">Plonge inox un bac paille à droite</p>  | 120 |
| <p data-bbox="113 1267 1198 1330">Machine à café KREA (Déclaré appartenir à CAFE RICHARDS 106 rue du Fossé blanc 92230 GENEVILLIERS)</p>  | MEMOIRE |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p>Tireuse de bière deux becs (Déclaré appartenir à STAR BOISSONS 52 rue Bernard 93000 BOBIGNY)</p>  | MEMOIRE |
| <p>Caisse tactile avec tiroir-caisse et deux imprimantes de tickets (caisse déclaré resté en possession du dirigeant pour la suite de la procédure)</p>  | 200 |
| <p>Deux lecteurs de cartes bancaires (Déclaré en location TEPEO 1 Boulevard Haussmann 75009 PARIS)</p>  | MEMOIRE |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|---|--------------|
| <p>Défibrillateur (Déclaré en location DEFIBRIL MATECIR 395 Rue Albert Camus 06700 SAINT LAURENT DU VAR)</p>  | MEMOIRE |
| <p>Rideau d'air chaud</p>   | 50 |
| <p>Plancha électrique sans marque apparente</p>  | 500 |

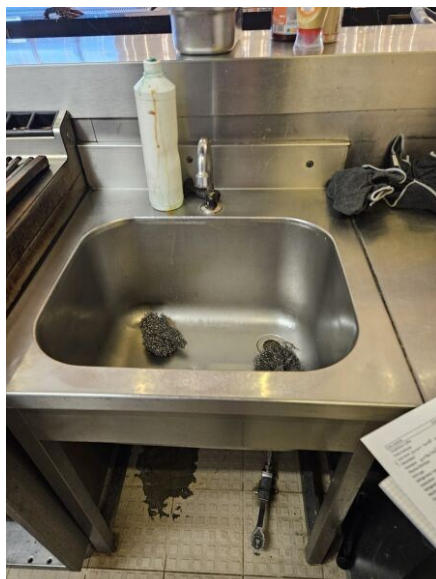
MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

Grill à gaz sans marque apparente






200






Evier inox un bac



50

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p>Piano un feu wok un feu gaz FIGGO</p>  | 500 |
| <p>Evier inox un bac</p>  | 50 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p data-bbox="113 181 694 215">Meuble inox dessus marbre (manque une porte)</p>  | 150 |
| <p data-bbox="113 848 611 882">Armoire réfrigéré inox positif deux portes</p>  | 400 |
| <p data-bbox="113 1516 665 1550">Petite table inox piètement dans l'entrejambe</p>  | 120 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p data-bbox="113 181 368 215">Quatre étagères inox</p>  | 80 |
| <p data-bbox="113 595 1222 663">Deux friteuses électrique inox un bac sans marque apparente et une friteuse inox gaz un bac FAGOR</p>   | 800 |
| <p data-bbox="113 1296 683 1330">Four sur meuble RATIONAL Self Cooking Center</p>   | 2 500 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|---|--------------|
| <p>Petite table inox</p>  | 100 |
| <p>Piano quatre feux gaz JUSTA</p>  | 600 |

MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

Wok gaz un feux FIGGO



100

Petit table inox. On y ajoute une étagère





120

Deux rice-cooker



120

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|---|--------------|
| <p>Poubelle inox</p>  A stainless steel trash bin is positioned under a kitchen counter. The counter has a white bowl and a yellow brush on it. The floor is tiled, and the wall is white. | 40 |
| <p>Tour réfrigéré positif inox ouvrant à trois portes CORECO</p>  A stainless steel refrigerated cabinet with three doors is shown. The top surface is a countertop with a cutting board and some papers. The floor is tiled. | 800 |
| <p>Evier inox un bac</p>  A stainless steel sink with a faucet and a strainer is shown. The sink is mounted on a stainless steel stand. The floor is tiled. | 50 |

MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

Plonge inox un bac avec trou poubelle






200

Table inox avec évier intégré



150

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p data-bbox="108 181 900 219">Deux chambres froides positives AMBOTUS environ 1,50 x 1,50 m</p>  | 1 200 |
| <p data-bbox="108 848 343 887">Lot de bacs gastros</p>  | 200 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|--------------|
| <p>Laveuse à capot KRUPPS</p>  | 400 |
| <p>Plonge deux bacs paillasse à droite avec douchette</p>  | 300 |
| <p>Chambre froide négative PECOMARK - Année 2021</p>  | 800 |

MATERIEL D'EXPLOITATION

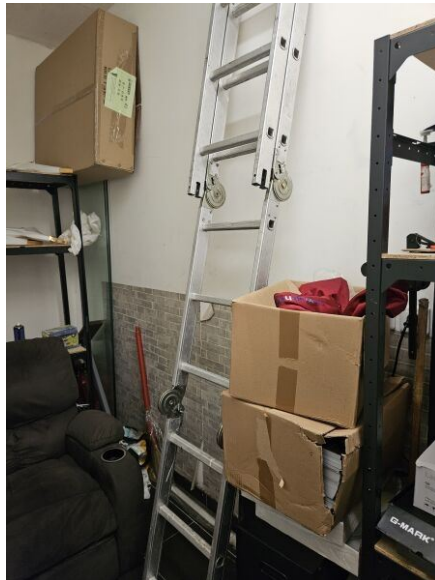
Exploitation

Lave-linge frontal BELLAVITA





40

Echelle pliante



40

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|---|--------------|
| <p data-bbox="113 181 703 215">Nettoyeur haute pression eau froide KARCHER k7</p>  | 100 |
| <p data-bbox="113 848 651 882">Quatre appareils à vapeur pour les serviettes</p>  | 200 |

| MATERIEL D'EXPLOITATION | Exploitation |
|--|---------------------|
| <p data-bbox="113 185 624 215">Machine à glaçons sans marque apparente</p>  | 300 |
| <p data-bbox="113 853 352 882">Sèche-mains DYSON</p>  | 200 |
| TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION | 21 600 |
| MATERIEL ROULANT | Exploitation |

| MATERIEL ROULANT | Exploitation |
|--|---------------|
| <p>CTTE CITROEN BERLINGO 1.5 BLUE HDI 130 CV</p> <p><u>Immatriculation : FR-044-LY</u></p> <p>1ère mise en circulation : 20/07/2020 N° de série : VR7EFYHRLJ664578 Puissance : 5 cv - GO Kilométrage : 70 696 kms</p>  | 11 000 |
| TOTAL MATERIEL ROULANT | 11 000 |
| TOTAL GENERAL | 32 620 |

RECAPITULATIF

| RECAPITULATIF INVENTAIRE | Exploitation |
|-------------------------------|---------------|
| TOTAL MATERIEL DE BUREAU | 20 |
| TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION | 21 600 |
| TOTAL MATERIEL ROULANT | 11 000 |
| TOTAL GENERAL | 32 620 |

*Fait et dressé par Nous, Maître Matthias JAKOBOWICZ,
Commissaire Priseur Judiciaire
à LIEUSAIN
Le 4 novembre 2024.*

Melun, le 7 novembre 2024



Matthias JAKOBOWICZ