

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J3305

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE

EURL MPI BATIMENT

32 RUE HECTOR BERLIOZ

77380 COMBS-LA-VILLE

Maçonnerie

Dressé le au 32 RUE HECTOR BERLIOZ

**En présence de : Monsieur MENDES PEREIRA Ivandro - Gérant - 32 RUE HECTOR BERLIOZ - 77380
COMBS-LA-VILLE**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 07 octobre 2024

Greffe N°: 2024J0 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL

Juge Commissaire : Monsieur BONY Marc

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

à entrer en contact avec notre Etude a été adressée et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

L'inventaire a été dressé le en sa présence sans sa collaboration

Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

Le gérant nous a donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société reprenneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
1.	<p>Scie circulaire Hikoki</p>  	20
2.	<p>Scie circulaire Makita</p>  	20
3.	<p>Scie sur table Redstone</p>  	20
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		60

TOTAL GENERAL	60
----------------------	-----------

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	60
TOTAL GENERAL	60

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à COMBS-LA-VILLE
Le .*

Brie-Comte-Robert, le 24 octobre 2024



Maître Henrika MAASSEN