

Dominique LE COËNT-de BEAULIEU

Commissaire de Justice spécialisé Commissaire-Priseur

Inventaire et prise des actifs mobiliers dépendant de la procédure de

Liquidation judiciaire simplifiée
de la

SAS LA CABANE DE LEON

Villemetrie Chemin Des Rouliers Le Grand Pré 60300 SENLIS

N.REF : 96138

L'an deux mille vingt-quatre, le 16 février,

Nous soussignés, Maître Dominique LE COËNT-de BEAULIEU, Commissaire de Justice spécialisé Commissaire-Priseur à Senlis et Chantilly, gérant de la SELARL Dominique LE COËNT-de BEAULIEU, représenté par Monsieur Dominique LE COËNT, commissaire-priseur,

Agissant en vertu du jugement du Tribunal de Commerce de Compiègne, en date du 24 janvier 2024, lequel a ouvert la procédure en référence, nous a désigné pour procéder aux opérations d'inventaire et de prise des actifs mobiliers et a désigné la SCP Ph ANGEL, D. HAZANE, S. DUVAL, Mandataire, 24 rue Notre Dame de Bon Secours BP 30798 60207 COMPIEGNE CEDEX,

Nous nous sommes transportés au 55 et 55 bis rue du Général de Gaulle à ENGHEN-LES-BAINS (95210).

Nous avons procédé, conformément aux dispositions en vigueur du Code de Commerce, à l'inventaire et à la prise des actifs mobiliers détaillés dans les pages annexées à la présente sur présentation et déclarations de Monsieur Amaury de BOYER DES ROCHES, président, qui a signé, à la clôture de l'inventaire, l'attestation sur l'honneur jointe.

Monsieur Amaury de BOYER DES ROCHES certifie nous avoir présenté la totalité des actifs et qu'il ne dépend de cette procédure aucun autre actif mobilier corporel.

SELARL Dominique LE COËNT-de BEAULIEU

63 rue du Faubourg Saint Martin 60300 SENLIS Tél. : 03 44 53 03 42 – Fax. : 03 44 53 01 94

BUREAU DE CHANTILLY (sur rendez-vous uniquement) 40 avenue Joffre 60500 CHANTILLY Tél. : 03 44 60 89 51

Internet : acteon.auction – email : senlis@acteon.auction

Etude fermée le lundi

Dominique LE COËNT- de BEAULIEU

Commissaire de Justice spécialisé Commissaire-Preneur

RECAPITULATIF

RECAPITULATIF INVENTAIRE	Exploitation
TOTAL I - MATERIEL EN PROPRIETE	3 770
TOTAL II - MATERIEL EN LOCATION	MEMOIRE
TOTAL III - MATERIEL APPARTENANT A DES TIERS	MEMOIRE
TOTAL IV - STOCK EN PROPRIETE	15 000
TOTAL V - STOCKS, MATERELS ET ESPECES OBJETS D'UNE SAISIE-VENTE et D'UN DROIT DE RETENTION	45 000
TOTAL GENERAL	63 770

SELARL Dominique LE COËNT-de BEAULIEU

63 rue du Faubourg Saint Martin - 60300 SENLIS Tél. 03 44 53 03 42 – Fax. 03 44 53 01 94

N° SIRET : 812 345 346 000 17 / N° TVA intracom : FR96812345346

BUREAU DE CHANTILLY (sur rendez-vous uniquement) 40 avenue Joffre 60500 CHANTILLY Tél. : 03 44 60 89 51

Internet : acteon.auction / e-mail : senlis@acteon.auction

Inventaire de liquidation judiciaire simplifiée de la SAS LA CABANE DE LEON établi par Maître Dominique LE COËNT-de BEAULIEU, Commissaire de Justice, le 16 février 2024 en présence et sur les déclarations de Monsieur Amaury de BOYER DES ROCHES, président.

I - MATERIEL EN PROPRIETE

Exploitation

Dans le magasin situé au
55 bis rue du Général de Gaulle
95210 ENGHEN-LES-BAINS
"LA CABANE DE ROSE"



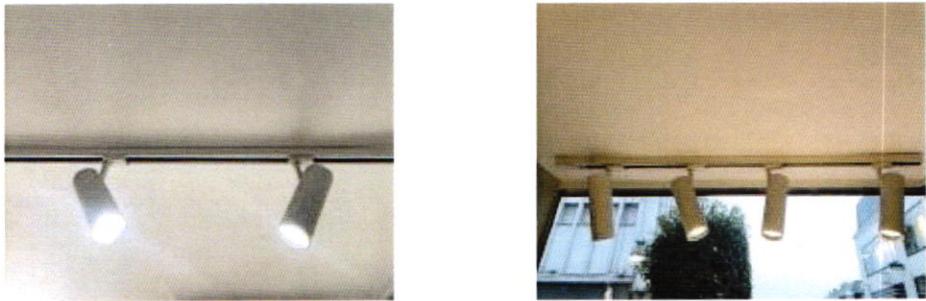
1. - Caisse en bois naturel et mélaminé noir.
- Tabouret en skaï noir.
- Cafetière PHILIPS.
- Calculatrice TEXAS INSTRUMENTS.
- 2 chaises pliantes en plexiglas et métal chromé.



250

2. Lot comprenant :
- 12 portants en métal de différents modèles.
 - 2 présentoirs en plexiglas.
 - 4 échelles de présentation.
 - 1 mannequin en bois.
 - 5 mannequins en buste résine.
 - 2 mannequins grande taille résine.
 - 5 bancs rustiques en bois à assise paillée.
 - 2 miroirs rectangulaires à encadrement en chêne.
 - 1 miroir en tube.
 - 1 miroir rond.
 - 3 cartons de cintres.
 - 1 distributeur à pied chromé de gel hydroalcoolique.
 - 4 socles en bois mélaminé noir.



3.	2 radiateurs électriques soufflants. 	100
4.	19 projecteurs LED cylindriques blancs POWER GEAR. (Sans les rails) 	500
<p>Dans le magasin situé au 55 bis rue du Général de Gaulle 95210 ENGHEN-LES-BAINS "LA CABANE D'ERNEST"</p> 		
5.	Meuble caisse mélaminé. (Immeuble par destination)	200

6. 4 projecteurs électriques cylindriques.
(Sans les rails)



120

7.

Lot comprenant :

- 7 étagères à rails métal noir et bois naturel.
- 1 présentoir GIN'S.
- 2 étagères mélaminées grises.
- 1 présentoir en plexiglas.
- 3 tabourets.
- 2 bancs rustiques paillés.
- échelle de présentation.
- 1 fauteuil d'enfant.
- 1 ventilateur sur pied.
- Éléments de portants démontés.
- aspirateur traineau (HS)

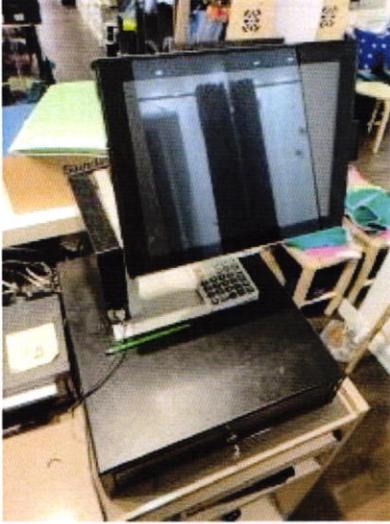


500

7. suite

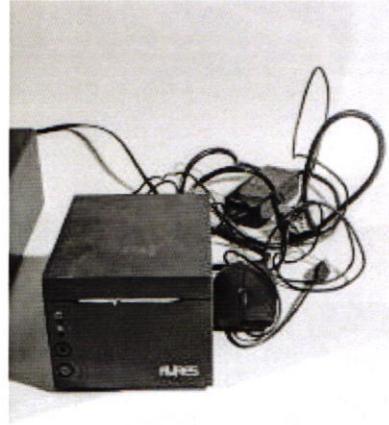


8. Caisse numérique AURES avec imprimante ticket ALNES avec tiroir caisse métal et douchette CINO et imprimante étiquette code-barre ZEBRA 2D 410.



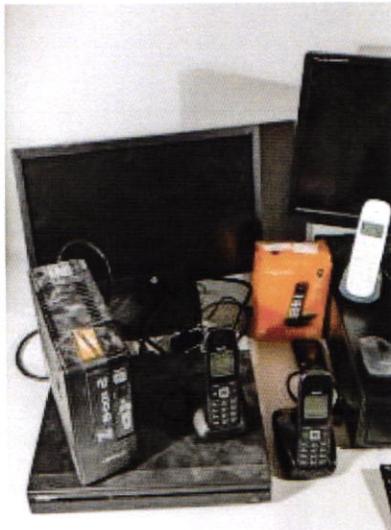
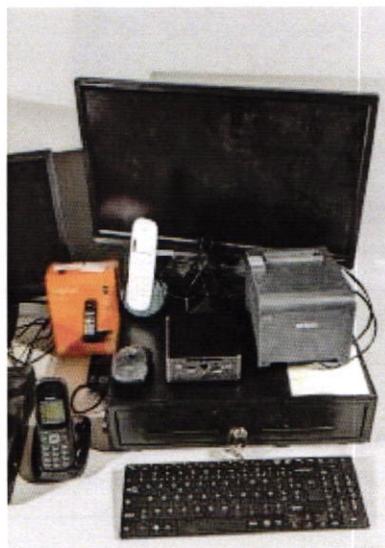
Provenant du magasin de consigne situé 28 rue des Lombards et déposé à l'Étude le 16/2/2024.

9. Un système de caisse comprenant :
- Caisse digitale AURES.
 - Clavier CHERRY DC 2000.
 - Imprimante étiquette AURES.
 - Tiroir caisse ROHS en métal laqué noir avec clefs.
 - Ensemble de câbles.

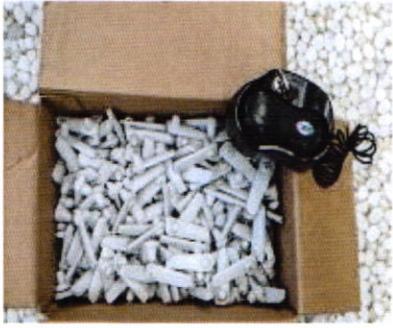


350

10. 2 cartons de matériels informatiques comprenant :
- Tiroir caisse métal laqué noir (Avec clefs)
 - Unité centrale NUC BOXNUC 7i3 de 2019.
 - Écran HP 19.
 - Imprimante ticket EPSON TM-T2011.
 - Souris.
 - 2 multiprises.
 - 2 téléphones sans fil GIGASET AS 405 avec leurs bases.
 - 1 téléphone GIGASET A 700 H.
 - 1 téléphone LOGICOM Lina 150.
 - 1 onduleur BBOX 2.
 - 1 lecteur MP3 Essentiel B (8 Go)



500

11.	1 carton de badges anti-vol et un aimant avec support et clefs DIR 3.   	250
-----	--	-----

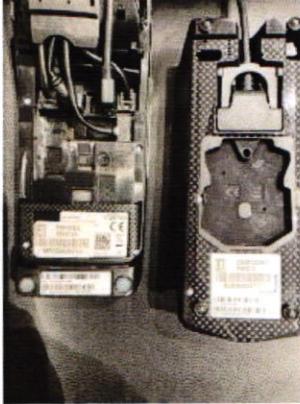
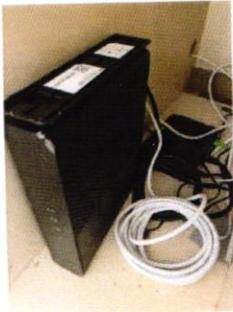
TOTAL I - MATERIEL EN PROPRIETE	3 770
--	--------------

II - MATERIEL EN LOCATION	Exploitation
----------------------------------	---------------------

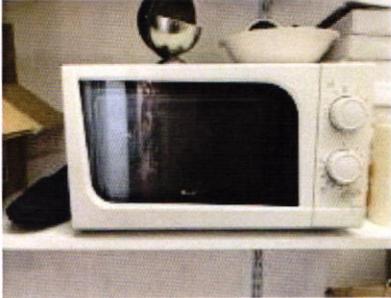
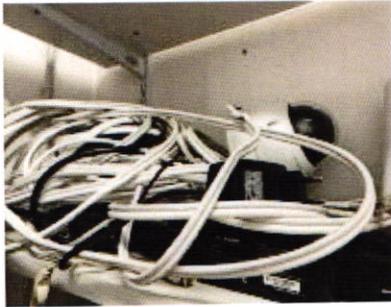
Dans le magasin situé au 55 bis rue du Général de Gaulle 95210 ENGHEN-LES-BAINS "LA CABANE DE ROSE"	
--	--

Auprès de SFR (Contrat non communiqué)	
---	--

12.	Lot comprenant : - 1 box. - 1 boîtier fibre ALTICE. 	MEMOIRE
-----	---	---------

Auprès de CIC ? (Contrat non remis)		
13.	1 TPE double INGENICO DESK 1500 et DESK 5000.  	MEMOIRE
Dans le magasin situé au 55 bis rue du Général de Gaulle 95210 ENGHEN-LES-BAINS "LA CABANE D'ERNEST"		
Auprès de CIC ? (Contrat non remis)		
14.	1 TPE double INGENICO DESCK 5000 et DESK 1500.  	MEMOIRE
Auprès de SFR (Contrat non communiqué)		
15.	1 box SFR. 1 boitier fibre. 	MEMOIRE

Dans le magasin de Compiègne autrefois situé 1 rue de L'étoile 60200 COMPEGNE (En possession du dirigeant pour restitution)		
Après de ALHUA (Contrat non communiqué)		
16.	Éléments d'une installation de vidéo surveillance comprenant : Lecteur-enregistreur ALHUA.	MEMOIRE
Après de FREE (Contrat non communiqué)		
17.	1 FREE box modèle F-GWOSLA 1 boitier TV FREE.	MEMOIRE
Après de JDC loués par LOCAM SAS 29 rue Léon Blum 42048 SAINT-ETIENNE CEDEX (Contrat non communiqué)		
18.	1 TPE INGENICO comprenant : - Base ICT 250. - Terminal IPP310.	MEMOIRE
Après de SFR (Contrat non communiqué)		
19.	1 boitier fibre ALTICE. 2 box SFR NB6VAC 1 box.	MEMOIRE
TOTAL II - MATERIEL EN LOCATION		MEMOIRE

III - MATERIEL APPARTENANT A DES TIERS		Exploitation
Dans le magasin situé au 55 rue du Général de Gaulle 95210 ENGHIEEN-LES-BAINS " LA CABANE D'ERNEST"		
Probablement à la Mairie d'ENGHIEN-LES-BAINS (Aucun justificatif donné mais les actifs étaient déjà présents avant l'entrée dans les lieux) Monsieur Eric AMIET : 06 82 35 21 58		
20.	<p>1 four micro-ondes SELEC. 1 réfrigérateur GENERAL FROST. Les caméras de vidéosurveillance ALHUA.</p>   	MEMOIRE
TOTAL III - MATERIEL APPARTENANT A DES TIERS		MEMOIRE

IV - STOCK EN PROPRIETE	Exploitation
<p>Dans le magasin situé au 55 bis du Général de Gaulle 95210 ENGHIEEN-LES-BAINS "LA CABANE DE ROSE"</p> 	

21. Stocke de prêt a porter homme et femme et quelques chaussures de marque :
- MASON'S - HARTFORD - REDSKINS - REIKO - JAQK - CARHARRT - HERO SEVEN.
- FIVE - SALSA - AMOUR - LE TEMPS DES CERISES - AMERICAN VINTAGE - DE LAS PAMPAS
- SOIA & KYO.



12 000

Dans le magasin situé au
55 rue du Général de Gaulle
95210 - ENGHEN-LES-BAINS
"LA CABANE D'ERNEST"

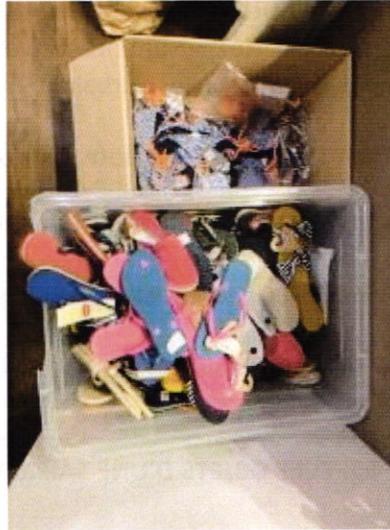


22. Stock de chaussures et vêtements homme, femme et enfant de marque :
P448 - BLUND STONE - SERAFINI - SUPERGA - PANTOFOLA D'ORO - GILI'S - LE SLIP
FRANCAIS - FILA.



3 000

22. suite



TOTAL IV - STOCK EN PROPRIETE

15 000

V - STOCKS, MATERELS ET ESPECES OBJETS D'UNE SAISIE-VENTE et D'UN DROIT DE RETENTION		Exploitation
A la requête du propriétaire du magasin de Chantilly : La SCI SEDACOROL (représentée par sa gérante Madame Danièle DUMAS-LEUCHTER) dont le siège est : 6 Volte du Bosquet rond 60270 GOUVIEUX		
Par le ministère de Maître Jean-Baptiste COULON (SELARL OLLAGNON -MARA - COULON - SOUYA MEDEUF, commissaires de Justice à Creil (Oise) suivant procès-verbal ci-joint du 6/6/2023 ayant donné lieu à une main-levée partielle suivant procès-verbal du 23/06/2023. Pour garantir une créance s'élevant à 15 862,59 € à la date du 6/6/2023.		
23.	Le contenu de la saisie consiste en un stock de vêtements et chaussures, matériels et 451,17 € en espèce. (Remarque : une partie de ces vêtements est certainement impayée et n'était donc pas la propriété du saisi) Il est entreposé au 290 allée des Tilleuls à BALLAGNY-SUR-THERAIN.	45 000
TOTAL V - STOCKS, MATERELS ET ESPECES OBJETS D'UNE SAISIE-VENTE et D'UN DROIT DE RETENTION		45 000
TOTAL GENERAL		63 770
L'inventaire étant achevé, nous avons fait signer à notre interlocuteur la déclaration sur l'honneur jointe selon laquelle il a certifié nous avoir présenté et fait inventorier tous les actifs tant en propriété, location, crédit-bail ou susceptibles d'être revendiqués par des tiers. Après quoi nous l'avons désigné comme gardien de l'ensemble des actifs recensés et avons clos le présent inventaire. Fait à Senlis, le 16 février 2024 Dominique LE COËNT - de BEAULIEU		
		

ANNEXES

Procès-verbal de saisie vente

SELARL
OLLAGNON - MARA
COULON - SOUYAH-MEDEUF
Commissaires de Justice Associés
Administrateur d'Immeubles
Médiateur

Office de CREIL
1 Ter, Rue de la Résistance
BP 377
60312 CREIL Cédex

☎ 03.44.65.60.40

Bureau annexe de
CREPY-EN-VALOIS
16 Rue Jeanne d'Arc
BP60233
60802 CREPY EN VALOIS

SG CREIL :
RIB : FR 76 30003 00710
00022075367 36

contact@huissiers-creil.fr
www.huissiers-creil.fr

Paiement sécurisé
par carte bancaire




COMMISSAIRES
DE JUSTICE

ORIGINAL

Coût provisoire de l'acte
(non remis à personne)

Nature	Montant
Art. A444-10	74.46
Art. A444-48	7.67
Total H.T.	82.13
T.V.A à 20 %	16.43
Lettre	2.35
Total TTC	100.91

Coût provisoire de l'acte
(remis à personne)

Nature	Montant
Art. A444-10	74.46
Art. A444-48	7.67
Total H.T.	82.13
T.V.A à 20 %	16.43
Total TTC	98.56

Art. A444-10 : Emoluments
Art. A444-48 : Frais de Déplacement
Art. A444-15 : Droit d'Engagement des Poursuites
Lettre : Affranchissement

Acte non soumis à la taxe

PROCES VERBAL DE SAISIE-VENTE

LE MARDI SIX JUIN
DEUX MILLE VINGT-TROIS

J'ai, SELARL OLLAGNON – MARA – COULON – SOUYAH-MEDEUF, Commissaires de Justice associés, anciennement Huissiers de Justice, dont le siège social est 1 Ter rue de la Résistance à Creil (Oise), ayant un bureau secondaire 16 rue Jeanne d'Arc à Crépy en Valois (Oise), représentée par l'un des associés soussigné,

A :

SAS LA CABANE DE LEON . sous le numéro SIRET 821082609, dont le siège social est . Villemétrie Chemin des Rouliers Le Grand Pré à SENLIS (60300) FRANCE,

Où étant et parlant comme il est dit au procès-verbal de signification ci-après annexé.

A LA DEMANDE DE :

SCI SEDACOROL, au capital de 1525 €, immatriculée au RCS de COMPIEGNE n° 442 281 812, dont le siège social est 6 Volte du Bosquet Rond 60270 GOUVIEUX, agissant poursuites et diligences de sa gérants Madame DUMAS LEUCHTER Danièle,
Elisant domicile en mon Etude,

AGISSANT EN VERTU :

D'une copie exécutoire d'un acte notarié reçu par Maître Catherine CHAMPION, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle dénommée 'Jean-François ANDRYSIK et Catherine CHAMPION, Notaires Associés' titulaire d'un Office Notarial dont le siège est 266 rue Annoëpel (60430) NOAILLES contenant bail commercial entre la SCI SEDACOROL (le Bailleur) et la SAS LA CABANE DE LEON (le preneur) de locaux sis 13-15 avenue du Maréchal Joffre (60500) CHANTILLY en date du 09/09/2019
et une ordonnance de référé réputée contradictoire et en premier ressort rendue par le Tribunal Judiciaire de SENLIS en date du 31/01/2023 Numéro RG : 23/00025

Il vous est fait **ITERATIF COMMANDEMENT DE PAYER :**

Nature	Montant
Principal	11263.25
Assignment	54.97
Article 700 du CPC	1000.00
Loyer Mars 2023	2724.98
Loyer Avril 2023	2724.98
Loyer Mai 2023	2724.98
Indemnité du 1er au 6 Juin 2023	544.99
Sous total de la créance	21038.15
Les intérêts	71.24
Les Actes & Débours	1004.82
Droit Proportionnel	39.44
Coût de l'acte	100.91
Sous total des frais	1145.17
A déduire :	
Les Acomptes & Versements Directs	6391.97
Total dû (en Euros)	15862.59
Depuis le 31/01/2023, les intérêts sont calculés sur 11263.25 € au taux légal (actuellement 2.06%)	
Depuis le 31/01/2023, les intérêts sont calculés sur 1000 € au taux légal (actuellement 2.06%)	

Vous informant En outre, vous devez de faire connaître les biens ayant fait l'objet d'une saisie antérieure ayant conservé ses effets.

Le 6 et 7 juin 2023 j'ai procédé aux opérations d'expulsion dudit local. J'ai concomitamment dressé le présent procès-verbal de saisie vente des vêtements et objets garnissant ce local.

Le 6 juin 2023 à mon arrivée sur les lieux, le local concerné étant fermé j'ai demandé au serrurier, spécialement requis à cet effet, de procéder à l'ouverture forcée des portes.

Une fois à l'intérieur, les vêtements garnissant le local ont été méthodiquement triés et rangés dans des cartons afin d'être saisis et dans la perspective d'une éventuelle vente aux enchères publiques.

Le contenant de chaque carton utilisé a été inscrit sur ce dernier au moyen d'un marqueur.

L'inventaire de ces cartons et de leur contenant respectif est annexé au présent acte

Au cours des opérations menées le 6 Juin 2023, s'est présenté sur les lieux.

Après lui avoir décliné mon identité et précisé l'objet de ma visite je l'ai informé qu'à défaut de paiement intégral, il serait procédé sur le champ à la saisie des biens garnissant le local.

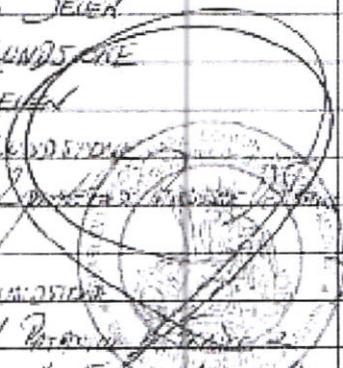
Faute de règlement j'ai procédé aux opérations de saisi en l'absence de Monsieur De BOYER des ROCHES Amaury, président de la SAS la CABANE DE LEON qui a quitté les lieux au cours de l'opération.

Les objets saisis ont été déplacés, dans le cadre de la procédure d'expulsion, dans un garde-meubles sis, commune de BALAGNY SUR THERAIN (Oise), 290 Allée des Tilleuls.

En l'absence du requis, et conformément à l'article R221-18 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, il est rappelé qu'une copie du présent procès-verbal lui est signifiée, cette dernière lui impartissant un délai de **HUIT JOURS** afin qu'il porte à notre connaissance l'existence d'une saisie antérieure et nous en communique le Procès-Verbal.

IL EST PROCEDE A LA SAISIE-VENTE DES BIENS SUIVANT :

Un carton de 21 jeans homme KEIKO
 98 robes de nuit P 448
 5 robes de nuit JANE WINTER
 9 robes de nuit P 448
 45 tee shirts PAROUILLE DE FRANCE
 Un carton de 24 pantalons pour homme KEIKO
 Un carton de 37 robes à brettes SOUT D'ECOSSE
 Un carton de 14 jeans homme PAROUILLE DE FRANCE
 Un carton de 20 jeans femme FIVE
 Un carton de 20 jeans femme FIVE
 Un carton de 5 robes de nuit PAGES A COTE P 448
 24 robes de nuit P 448
 19 jeans femme FIVE
 Un carton de 20 jeans homme HELIX SEVEN
 Un carton de 16 robes SOUT D'ECOSSE
 Un carton de 34 bermudas HERO SEVEN
 Un carton de 4 robes de chambre BUNDSOME
 Un carton de 30 bermudas HERO SEVEN
 Un carton de 4 robes de chambre BUNDSOME
 Un carton de 11 pantalons HERO SEVEN
 Un carton de 47 chemises SEVEN
 Un carton de robes de chambre BUNDSOME
 Un carton avec 10 corquilles 168 31 rue des Parisiens France
 1000 Sout principalement 9 tee shirt Gris 3 corquilles Ecosse 1 corquille
 France 12 corquilles Gris 9 corquilles France 1 corquille
 Ecosse 1 corquille Ours
 Un carton de 14 pull femme DISCOGEE
 Un carton de 4 robes de chambre BUNDSOME
 Un carton de 2 robes de chambre BUNDSOME & 4 robes de long
 Londres
 Un carton de 12 pull femme DISCOGEE
 Un carton de 8 robes de long LINDBERG
 Un carton de 6 robes de long LINDBERG & 11 chemises FIVE
 Un carton de 7 chemises France DISCOGEE, 7 robes femme
 DISCOGEE & 5 sweat France DISCOGEE & 1 pantalon France DISCOGEE
 Un carton de 4 chemises BUNDSOME, 1 sweat 5 max vises, 5 jogging
 BUNDSOME & 5 sweat France
 Un carton de 23 short de jean SINGIER, 3 maillots Le Sud Français &
 1 short France DISCOGEE



Un carton de 12 livres HARTFORD, 2 chemises HART SEVEN & 2 chemises HARTMAN V-1000

Un carton de 5 parties (Carnet - De Carrière, 2 val (Carnet D) Carrière, 3 val (Paroisse) France, 2 chemises HART, 1 part. HART HART SEVEN

Un carton de 27 ju phis! FIVE, 7 phis! FIVE, 1 phis! FIVE, 1 phis! CARRIERS, 1 phis! FIVE, 3 phis! FIVE, 2 phis! CARRIERS, 2 val! FIVE, 1 phis! CARRIERS

Un carton de 2 phis! HART, 1 phis! HART, 1 val! CARRIERS DE CARRIERS, 1 phis! 2 parties le SUI - FRANCOIS, un jean HART, un part! HART (CUI'S) un part! HART SEVEN, un part! HART, 1 val! HART SEVEN

Un carton de 2 parties HART SEVEN, un phis! HARTFORD, un phis! CARRIERS DE CARRIERS, 1 val! HARTMAN V-1000, 1 val! FIVE, 1 part! HART SEVEN

Un carton de 5 parties CARRIERS, 4 phis! HART SEVEN, un phis! HART & 2 part! FIVE, un jean HART, un val! HARTMAN V-1000 & 1 part! HART SEVEN

Un carton de 8 phis! FIVE, 10 phis! CARRIERS, 4 phis! HART SEVEN, 4 phis! HART SEVEN

Un carton de 6 phis! HARTMAN, 1 phis! HARTMAN, 1 val! HARTMAN, 1 val! HARTMAN, 3 chemises SEVEN, 4 parties de chemises HARTMAN, 3 chemises CUI'S, 2 phis! HARTMAN de France & 1 val! SEVEN D'ARTMAN

Un carton de phis! de manne, HARTMAN (CARRIERS FIVE, SEVEN D'ARTMAN)

Un carton de 6 phis! FIVE, 5 phis! CARRIERS

Un carton de 3 phis! CUI'S, un phis! SEVEN, un part! HARTMAN V-1000, 9 phis! FIVE

Un carton de un phis! SEVEN, un phis! SEVEN, un phis! HART, un phis! HART SEVEN, un phis! SEVEN, 1 phis! FIVE, 1 chemise FIVE, 1 chemise HART & 1 part! HART SEVEN

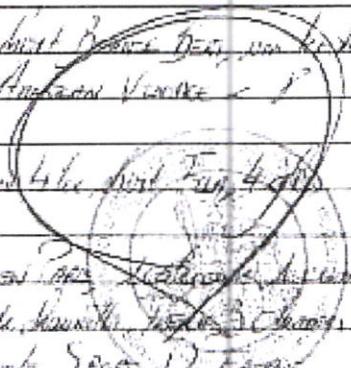
Un carton de 2 chemises HART & 6 chemises HART, 3 phis! FIVE

Un carton de 1 phis! SEVEN FIVE, 6 phis! SEVEN & 1 val! SEVEN FIVE

Un phis! HART, 1 part! HART SEVEN, un val! HART, 1 part! de chemise & 9 phis! HART SEVEN

Un carton de 1 phis! de chemise HART SEVEN, 16 phis! de chemise le SUI - FRANCOIS, 2 chemises le SUI - FRANCOIS, un phis! SEVEN & 1 chemise HART SEVEN

Un carton de 4 chemises & 7 chemises HART SEVEN, une chemise CUI'S, 1 part! de phis! HART SEVEN, 1 val! de chemise le SUI - FRANCOIS, un phis! HART SEVEN & 6 chemises HARTFORD



Un carton de 6 chemises FINE, 6 chemises MIEUX, 5 pull 1KT
Un carton de boutons, boutons, boutons, boutons, boutons de vestons
en plastique Suisse, 1 ceinture Suisse

Un carton de 2 ceintures, 5, 2 ceintures FINE, 4 robes FINE, un
blouse Beau to Pissier, un pull FINE, une robe SET, un pull
HARROLD, 2 pull-D'ADRIAN, un pull One SET & un pull
D'ADRIAN VENEZIE

Un carton de 2 mallettes de bain femme GIRA'S B la shirt-maquille
d'ADRIAN, 3 short GIRA'S, 2 diadème GIRA'S, 3 short FINE, 9 pantalons
FINE, un pull SET, un short GIRAUX GIRAUX, 2 pantalons 19 KT,
2 pantalons SERVICE ROCK, 4 robes SET, 2 pull SET, 5
Un short GIRAUX, 1 la shirt D'ADRIAN

Un carton de 3 blouses GIRAUX GIRAUX
Un carton de 1 robe SET, un robe en cuir 1KT, un t-shirt
pantalons 1KT, un chemise SET & chemise KERRY

Un carton de 2 pull FINE, 1 pull shirt GIRAUX GIRAUX
2 pull FINE, 6 chemise FINE

Un carton de 12 chemises Beau to Pissier, 2 robes en SET FINE, 10
mallettes de bain femme Suisse, 3 short de GIRAUX GIRAUX, 2 mallettes
& un sac GIRA'S

Un carton d'accessoire stress

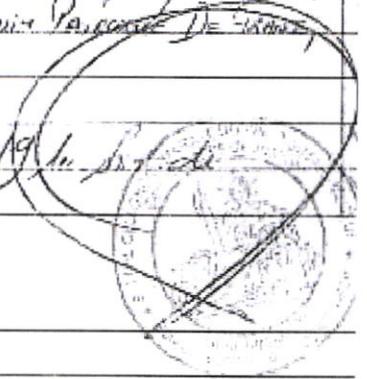
Un carton d'accessoire stress & son charbonnier COINER

Un carton d'accessoire stress

Un carton 3 pull FINE, 3 pull short FINE, 2 chemise ADRIAN, 2
short GIRAUX GIRAUX, 1 short GIRA'S, 3 short FINE, 3 jeans FINE,
une combinaison GIRAUX GIRAUX, un album cuir PARAGON D'ADRIAN,
5 chemise KERRY

Un carton de boutons et accessoires divers

Un carton de deux mallettes FINE, 19 la shirt de
maquille d'ADRIAN



Un carton de 3 chemises FIVE à 3 Armes, 2 pull Sans Jambes,
1 chemise Armes

Un carton de 22 pantalons de marque diverses

Un carton de 9 short de marque diverses

Un carton de 2 pull Sans Jambes, 2 boxer KWAY, 5 boxer FIVE,
2 pantalons (CANTON DE CANTON), un absolutely SET, 2
veste FIVE

Un carton de 34 chemises de marque diverses

Un carton de 6 pantalons de marque diverses, 2 robe de 2
Armes, FIVE, un t-shirt Sans Jambes, 2 veste FIVE, 1 veste FIVE

Short de 1, pantalons SET, un veste FIVE, 7 short de marque
diverses, 2 pull FIVE, une veste SET, un mouchoir LE SUE FRANCIS,
un jogging (CANTON DE CANTON), un tee shirt GEORGE CASON,
un short One size un boxer GEORGE CASON

Un carton de 4 short FIVE, 1 chemise Armes, un short FIVE
un pull Sans Jambes, 1 Armes LONDON, mouchoir de chemise

GEORGE CASON, un jogging LE SUE FRANCIS, 2 boxer FIVE

Un carton de 6 blousons PARANUE DE FRANCE

Un carton de blouson SUE: 4 (Armes)

Un carton de 2 blousons Sans Jambes, 5 veste FIVE, 4 blousons
GEORGE CASON

Un carton de 3 chemises GEORGE CASON, un mouchoir FIVE,
un short One size

Un carton de 2 chemises SUE et KAY un mouchoir FIVE

Un carton de 1 blouson en cuir PARANUE DE FRANCE une doublure
GEORGE CASON, 2 pantalons long SET

Un carton de 2 pantalons de marque diverses (20 articles)

Un carton de 14 pantalons SUEISH

Un pantalon à taille, 14 pantalons noir à 2 boutons le poche est
fait de cuir

Un pantalon en cuir noir orné de 2 boutons "Le Cason"

Un carton de 10 vêtements Sans Jambes de marque
LONDON LONDON + K

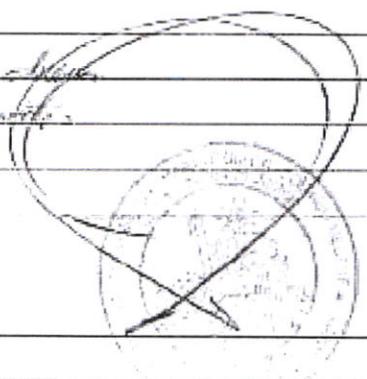
Un carton de 1 blouson PARANUE DE FRANCE, un veste FIVE,
2 veste en cuir PARANUE DE FRANCE, une veste LONDON

Un carton de 2 pantalons long SET, 2 chemises FIVE à 2
cote SET

2 pantalons mitch à taille à 2 boutons

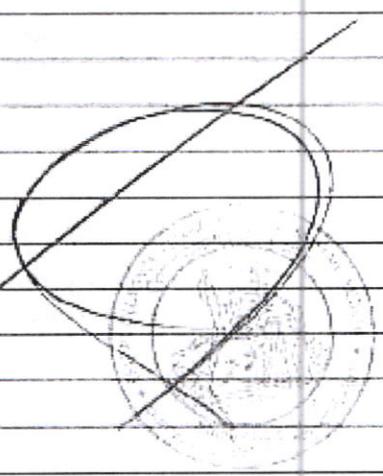
Un stage de pantalons mitch à taille à 3 boutons

Une itaque a plusieurs styles, incluant le modèle 5 (patrons)
 Une échelle en lambeaux
 Un portrait métallique en feuille
 Un carton de vêtements aux détails
 Les pages de grand livre, le reste de chambre (y compris une)
 Un ensemble de annotations en plâtre (16 éléments)
 Une suite de dessins itératifs en inclinaison à 2 plateaux
 Un ensemble de cartes historiques
 Quelques petits notes en lambeaux de leur patrons
 Un portrait métallique sans détails
 Un petit croquis simple
 Une lettre de bureau en feuille
 Deux petits patrons et notes en inclinaison à 3 plateaux
 Un portrait métallique
 Un portrait métallique Suisse
 Un croquis en noir à grille
 Un petit croquis métallique noir
 Un petit croquis en noir
 Plusieurs croquis en noir, incluant un croquis de la
 Un croquis métallique noir en noir et blanc
 Deux les plus petits croquis métalliques
 Plusieurs croquis de croquis rectangulaires
 Une feuille en noir
 Une croquis simple en noir
 Les petits croquis métalliques
 Quelques notes simples de l'après-midi
 Un croquis de détail en inclinaison à 2 plateaux
 Un portrait en inclinaison à 2 plateaux
 Quelques croquis en inclinaison à 2 plateaux



Une lettre en noir simple
 Une lettre en noir
 Un croquis de croquis en plâtre à 7
 Quelques croquis en plâtre
 Un croquis simple
 Quelques croquis en inclinaison à 2 plateaux
 Un petit croquis simple

Un carton en intermini
 Quelques gravures publicitaires
 Deux vitres en plastique
 Un carton de papier
 Cartons remplis de cartes
 Un rouleau de moquette
 Deux cartons de Noël
 Une armoire structure de support métallique démontable
 Une armoire métallique en multicouche usage
 Une armoire métallique
 Quelques sacs à poubelle en plastique
 Deux papiers adhésifs blancs
 Un miroir sans cadre (placard)
 Un réfrigérateur ancien sans marque
 Un bidon en intermini en mauvais état



des photographies des biens saisis ont été effectuées

PRESENCE DE SOMMES EN ESPECES DECOUVERTES SUR LES LIEUX
FAISANT L'OBJET DE LA SAISIE VENTE

OUI NON

BILLETS DE BANQUE

0.01 Euros x	58	= 0.58
0.02 Euros x	47	= 0.94
0.05 Euros x	109	= 5.45
0.10 Euros x	93	= 9.30
0.20 Euros x	52	= 10.40
0.50 Euros x	17	= 8.50
1.00 Euros x	16	= 16
10 Euros x	4	= 40
20 Euros x	3	= 60
50 Euros x	4	= 200
100 Euros x	1	= 100
Total saisi :		451.17

€

TRES IMPORTANT

Il est vous est rappelé que ces sommes sont provisoirement consignées en mon étude. Vous disposez d'un délai d'**UN MOIS** à compter de la signification du présent acte pour élever une contestation devant le Juge de l'exécution du lieu de la saisie, à savoir : **le Juge l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de SENLIS TRIBUNAL JUDICIAIRE Cité Judiciaire - Boulevard Pasteur B.P. 112 60309 SENLIS**

A défaut de contestation dans le délai imparti, les sommes en espèces sont immédiatement versées au créancier et viennent en déduction des sommes réclamées.

TRES IMPORTANT

Les biens saisis sont indisponibles.

Ils sont placés sous la garde d'un tiers dans un garde-meubles sis, commune de **BALAGNY SUR THERAIN (Oise), 290 Allée des Tilleuls**, et ne peuvent être ni aliénés, ni déplacés si ce n'est dans le cas prévu au deuxième alinéa de l'article R221-13 du Code de Procédure Civile d'Exécution, sous peine des sanctions prévues à l'article 314-6 du Code Pénal.

Vous êtes tenu de faire connaître la présente saisie à tout créancier qui procédera à une nouvelle saisie sur les mêmes biens.

Vous disposez d'un délai d'UN MOIS à compter de la date du présent acte pour procéder à la vente amiable des biens saisis, dans les conditions prescrites aux articles R221-30 à R221-32 du code des procédures civiles d'exécution.

Ces dispositions vous sont rappelées verbalement en cas de remise à personne.

Les contestations relatives à la présente saisie vente devront être portées par acte d'huissier de justice devant le Juge de l'exécution du lieu de la saisie à :

le Juge l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de SENLIS TRIBUNAL JUDICIAIRE Cité Judiciaire - Boulevard Pasteur B.P. 112 60309 SENLIS

RAPPEL DES TEXTES LEGAUX

Article 314-6 du Code pénal :

« Le fait, par le saisi, de détruire ou de détourner un objet saisi entre ses mains en garantie des droits d'un créancier et confié à sa garde ou à celle d'un tiers est puni de trois ans d'emprisonnement et de 375000 euros d'amende.

La tentative de l'infraction prévue au présent article est punie des mêmes peines ».

Code des procédures civiles d'exécution :

R221-30 :

« Le débiteur dispose d'un délai d'un mois à compter de la notification de l'acte de saisie pour procéder lui-même à la vente des biens saisis.

Les biens saisis restent indisponibles sous la responsabilité du gardien. En aucun cas, ils ne peuvent être déplacés avant le paiement du prix. »

R221-31 :

« L'information prévue au troisième alinéa de l'article L. 221-1 est faite par écrit et comporte le nom et l'adresse de l'acquéreur éventuel ainsi que le délai dans lequel ce dernier s'offre à verser le prix proposé.

L'huissier de justice communique ces indications au créancier saisissant et aux créanciers opposants par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

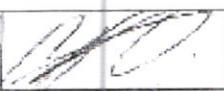
Ceux-ci disposent d'un délai de quinze jours pour prendre parti. En l'absence de réponse, ils sont réputés avoir accepté.

A défaut de vente amiable, il ne peut être procédé à la vente forcée qu'après l'expiration du délai d'un mois prévu à l'article R. 221-30, augmenté s'il y a lieu du délai de quinze jours imparti aux créanciers pour donner leur réponse ».

R221-32 :

« Le prix de la vente est versé entre les mains de l'huissier de justice du créancier saisissant. Le transfert de la propriété et la délivrance des biens sont subordonnés au paiement du prix. A défaut de paiement dans le délai convenu, il est procédé à la vente forcée. »

Signatures des personnes dont le concours a été rendu nécessaire et ce conformément aux dispositions de l'article L142-1 du Code des Procédures Civiles d'Exécution :

NOM	PRENOM	QUALITE	SIGNATURE
Olivier	BESSON	SERRURIER	
MINEUR	Cécilia	gardiennage	
DE FREITAS	Nicolas	- gardiennage	

SOUS TOUTES RESERVES

DONT PROCES VERBAL

Jean-Baptiste COULON

SELARL
OLLAGON - MARA
COULON - SOUYAH-MEDEUF
Commissaires de Justice Associés
Administrateur d'Immeubles
Médiateur

Office de CREIL
1 Ter, Rue de la Résistance
BP 377
60312 CREIL Cédex

☎ 03.44.65.60.40

Bureau annexe de
CREPY-EN-VALOIS
16 Rue Jeanne d'Arc
BP60233
60802 CREPY EN VALOIS

SG CREIL :
RIB : FR 76 30003 00710
00022075367 36

contact@huissiers-creil.fr
www.huissiers-creil.fr

Paiement sécurisé
par carte bancaire




COMMISSAIRES
DE JUSTICE

ORIGINAL

Coût provisoire de l'acte
(non remis à personne)

Nature	Montant
Art. A444-10	36.16
Art. A444-48	7.67
Total H.T.	43.83
T.V.A à 20 %	8.77
Lettre	2.35
Total TTC	54.95

Coût provisoire de l'acte
(remis à personne)

Nature	Montant
Art. A444-10	36.16
Art. A444-48	7.67
Total H.T.	43.83
T.V.A à 20 %	8.77
Total TTC	52.60

Art. A444-10 : Emoluments
Art. A444-48 : Frais de Déplacement
Art. A444-15 : Droit d'Engagement des Poursuites
Lettre : Affranchissement

Acte non soumis à la taxe

MAINLEVÉE PARTIELLE DE SAISIE VENTE

LE VENDREDI VINGT TROIS JUIN
DEUX MILLE VINGT-TROIS

J'ai, SELARL OLLAGON – MARA – COULON – SOUYAH-MEDEUF, Commissaires de Justice associés, anciennement Huissiers de Justice, dont le siège social est 1 Ter rue de la Résistance à Creil (Oise), ayant un bureau secondaire 16 rue Jeanne d'Arc à Crépy en Valois (Oise), représentée par l'un des associés soussigné,

A :

SAS LA CABANE DE LEON, sous le numéro SIRET 821082609, dont le siège social est . Villemétrie Chemin des Rouliers Le Grand Pré à SENLIS (60300) FRANCE

Où étant et parlant comme il est dit au procès-verbal de signification ci-après annexé.

A LA DEMANDE DE :

SCI SEDACOROL, au capital de 1525 €, immatriculée au RCS de COMPIEGNE n° 442 281 812, dont le siège social est 6 Volte du Bosquet Rond 60270 GOUVIEUX, agissant poursuites et diligences de sa gérants Madame DUMAS LEUCHTER Danièle

Elisant domicile en mon Etude,

AGISSANT EN VERTU :

D'une copie exécutoire d'un acte notarié reçu par Maître Catherine CHAMPION, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle dénommée 'Jean-François ANDRYSIAK et Catherine CHAMPION, Notaires Associés' titulaire d'un Office Notarial dont le siège est 266 rue Annoëpel (60430) NOAILLES contenant bail commercial entre la SCI SEDACOROL (le Bailleur) et la SAS LA CABANE DE LEON (le preneur) de locaux sis 13-15 avenue du Maréchal Joffre (60500) CHANTILLY en date du 09/09/2019 et une ordonnance de référé réputée contradictoire et en premier ressort rendue par le Tribunal Judiciaire de SENLIS en date du 31/01/2023 Numéro RG : 23/00025

Par le présent acte il vous est donné **MAINLEVÉE PARTIELLE** de la saisie vente pratiquée en date du **06/06/2023**

Cette mainlevée PARTIELLE, porte sur les biens suivants :

- Un carton de 21 jeans homme REIKO
- L'intégralité des boites de baskets P448
- Cinq boites de baskets JOHN WHITE
- Un carton de 24 pantalons jeans homme REIKO
- Un carton de 37 polos et sweat SPORT D'EPOQUE
- Un carton de 20 jeans femme FIVE
- Dix-neuf jeans femme FIVE
- Un carton de 20 jeans homme HERO SEVEN
- Un carton de 16 polos SPORT D'EPOQUE
- Un carton de 11 pantalons HERO SEVEN et 2 pantalons PATROUILLE DE FRANCE
- Un carton de 47 ceintures SKIMP
- Un carton de 2 boites de chaussure BLUNSTONE et 4 boites de tongs LAIDBACK
- Un carton de 8 boites de tongs LAIDBACK
- Un carton de 17 maillots FRENCH DESORDER, 7 shorts FRENCH DESORDER, 5 sweats FRENCH DESORDER et 1 pantalon FRENCH DESORDER
- Un carton de 11 maillots de bain LE SLIP FRANÇAIS et 21 maillots de bain GIRL'S
- Un carton de 11 sacs de plage et 2 paires de chaussures B448
- Un carton de 21 chemises HARTFORD, 2 chemisiers GIRL'S et 2 polos GIRL'S
- Un carton de 21 pantalons femme LE TEMPS DES CERISES
- Un carton de 3 maillots de bain LE SLIP FRANÇAIS, 2 shorts de bain SUNDEK, 4 shorts de bain HARTFORD, 3 sweats HARTFORD, 6 shorts de bain GIRL'S, 5 tee-shirts GIRL'S, 1 sweat KWAY et 1 tee-shirt WEEK-END OFFENDER
- Un carton de 1 tee-shirt SPORT D'EPOQUE, 7 chemises GIRL'S, 1 short GIRL'S, 1 polo GIRL'S et 12 chemises HARTFORD

- Un carton de 5 pantalons COMPAGNIE DE CALIFORNIE, 2 sweats COMPAGNIE DE CALIFORNIE, 3 vestes PATROUILLE DE France, 2 chemises REIKO et 1 pantalon HERO SEVEN
- Un carton de 27 tee-shirts FILA, 7 shorts FILA, 1 short ELLESSE, 2 joggings CHAMPION, 2 sweats FILA et 1 banane CHAMPION
- Un carton de 5 pantalons CARHARTT, 4 tee-shirts BEANIE BEAR, 1 tee-shirt FRENCH, 2 sweats FRENCH, 1 jeans MASON'S, 1 sweat AMERICAN VINTAGE et 8 pulls HARTFORD
- Un carton de 6 robes FIVE et 5 vestes COLMAR
- Un carton de 4 ceintures BILLYBELT, 1 serviette GIRL'S, 6 maillots de bain LE SLIP FRANÇAIS, 1 boîte HAPPY SOCKS et 6 caleçons HARTFORD
- Un carton de 2 maillots de bain femme GIRL'S, 13 tee-shirts marques diverses, 3 shorts GIRL'S, 3 shorts FIVE, 9 pantalons FIVE, 1 jupe MKT, 1 short GERTRUDE GASTON, 2 pantalons MKT, 2 pantalons SAVILE ROW, 4 robes SET, 2 pulls SET, 5 tee-shirts FRENCH et 1 tee-shirt ONE TEE
- Un carton de 34 chemisiers de marques diverses
- Un carton de 22 pantalons marques diverses
- Un carton de 6 chemisiers FIVE, 3 pulls MKT et 6 chemises AMOUR
- Un carton de 9 sweats de marques diverses
- Un carton de 1 survêtement SET, 1 veste MHT, 7 tee-shirts de marques diverses, 2 pulls FIVE, 1 veste SET, 1 maillot de bain le SLIP FRANÇAIS, 1 legging COMPAGNIE DE CALIFORNIE, 1 tee-shirt GERTRUDE GASTON, 1 sweat ONE TEE et un blouson GERTRUDE GASTON
- Un carton de 14 pulls FRENCH DISORDER
- Un carton de 3 chemises FIVE, 3 chemises AMOUR, 2 pulls SAINT JAMES et 1 chemise AMOUR
- Un carton de 3 shorts FIVE, 3 tee-shirts FRENCH, 2 chemises AMOUR, 2 shorts GERTRUDE GASTON, 1 short GIRL'S, 3 shorts FIVE, 3 jeans FIVE, 1 combinaison GERTRUDE GASTON, 1 blouson cuir PATROUILLE DE FRANCE et 5 KWAY
- Un carton de 20 jeans LE TEMPS DES CERISES
- Un carton de 12 caleçons BILLYBELT, 2 caleçons LE SLIP FRANÇAIS, 20 maillots de bain femme SUNDEK, 5 shorts de bain SUNDEK, 2 serviettes GIRL'S et 1 sac GIRL'S
- Un carton de 23 shorts de bain SUNDECK, 3 shorts de bain LE SLIP FRANÇAIS et 8 shorts FRENCH DISORDER
- Un carton de 1 short FIVE, 1 chemises AMOUR, 1 sac FRENCH, 1 pull SET, 1 paires de sandales LAIDBACK LONDON, 1 paire de chaussure BLUNDSTONE, 1 legging LE SLIP FRANÇAIS et 2 chapeaux MKT
- Un carton de 8 jeans homme REIKO, 1 sweat PATROUILLE DE France, 2 sweats FRENCH et 3 polos SPORT D'EPOQUE
- Un carton de 2 sweats EAGLE, 6 tee-shirts GERTRUDE GASTON, 2 sweats FRENCHY et 6 chemises FIVE
- Un carton de 12 sweats FRENCH DISORDER
- Un carton de 31 bermudas HERO SEVEN
- Un carton de 2 salopettes FIVE et 19 tee-shirts de marques diverses

SOUS TOUTES RÉSERVES

DONT ACTE

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Les opérations d'inventaire étant terminées,

M. Aurany de Boyer
En qualité de Président de la SAS La Cabane de Jean

Dûment informé par nous que toute omission d'actif ou fausse déclaration est constitutive du délit de détournement ou dissimulation d'actif, puni de peine de prison,

A certifié nous avoir présenté et fait inventorier tous les meubles et matériels d'exploitation, véhicules et stocks en propriété constituant l'actif de

SAS La Cabane de Jean

dont le N° de TVA Intra-communautaire est : 821 082 609

A également certifié nous avoir déclaré, parmi les éléments d'actifs que nous avons recensés, tous :

1. Matériels gagés, nantis ou placés sous sujétion douanière ainsi que les biens qu'il détient en dépôt, location ou crédit-bail, ou sous réserve de propriété ou, plus généralement, qui sont susceptibles d'être revendiqués par des tiers.

* Dont le débiteur nous a remis la liste qui sera annexée à notre inventaire.

* Dont le débiteur n'a pas été en mesure de nous remettre la liste.

2. Produits ou déchets toxiques ou chimiques soumis à réglementation.

Remarques concernant l'état des locaux :

RA

Déclaration sur laquelle nous avons fait toutes réserves.

Après quoi nous l'avons désigné comme gardien de l'ensemble des actifs recensés et avons clos le présent inventaire qu'avec nous il a signé.

Le déclarant

Le Commissaire de Justice

Coordonnées complètes du déclarant (téléphone et adresse personnels) :

La rue St Jean 60300 Jean
06 84 77 24 26 aurany de boyer @ hotmail . fr

Coordonnées complètes du propriétaire des locaux :

Mairie d'Eyhien 57 rue du
Général de Gaulle 95 Eyhien des Buis

Fait pour servir et valoir ce que de droit

Ce document sera remis annexé en fin de l'inventaire communiqué au tribunal.

* Rayer la mention inutile

ATTESTATION

Je soussigné
En qualité de

(donne mon accord pour la vente par adjudication publique de l'ensemble des matériels, stocks et véhicules dépendant de la liquidation judiciaire de)

Fait à :
Le :

Signature :

ATTESTATION

Je soussigné
En qualité de

Donne mon accord, conformément à l'article 121 – 1 de la loi du 25 janvier 1985, afin que SELARL Dominique LE COËNT-de BEAULIEU, restituée aux créanciers, si les conditions légales sont réunies :

- . l'ensemble des matériels, stocks ou véhicules (suivant l'inventaire établi contradictoirement) faisant l'objet de contrats de dépôt ou de vente assortie de clause de réserve de propriété,
- . l'ensemble des matériels, stocks ou véhicules (suivant l'inventaire établi contradictoirement) faisant l'objet de contrats de location, crédit-bail ou location avec option d'achat,

Dépendant de la liquidation judiciaire de
Sauf si leur réalisation est plus favorable à la liquidation.

Fait à :
Le :

Signature :

ATTESTATION

Je soussigné
En qualité de

Certifie sur l'honneur que :

La société

Ne possède aucun

Fait à :
Le :

Signature :