

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J2100

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SAS PIZZA SARA

8 ROUTE DE PARIS

77370 NANGIS

PIZZERIA

Dressé le 5 décembre 2023 au 8 ROUTE DE PARIS

**En présence de : Monsieur GOMES MIKAEL - Gérant - 1 ROUTE DES BORDES - 77154 VILLENEUVE
LES BORDES**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 09 octobre 2023

Greffe N°: 2022J00469 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL **Réf : 2213727**

Juge Commissaire : Monsieur GARCIA

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

à entrer en contact avec notre Etude a été adressée le 05/12/2023, et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

L'inventaire a été dressé le en sa présence sans sa collaboration

Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

Le gérant nous a donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

TERRASSE

<p>1.</p>	<p>15 Table de 2 + 25 chaises</p> 	<p>400</p>
<p>2.</p>	<p>3 grands parasols + 4 pots de plantes + 8 jardinières suspendues</p>	<p>200</p>

ACCUEIL / BAR

<p>3.</p>	<p>Vitrine réfrigérée à boissons</p> 	<p>200</p>
-----------	--	------------

4. caisse enregistreuse CASH SYSTEMES INDUSTRIE
LE GERANT LA RECUPERE CHEZ LUI



100

6. Machine à glaçons BAR LINE

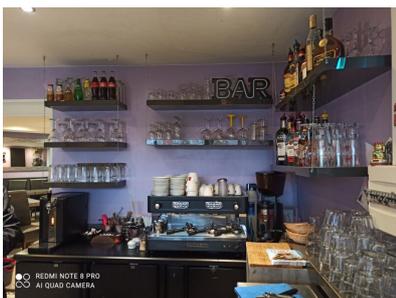


600

7. tour réfrigéré à boissons 3 portes DIAMOND (9ans)



300

8.	Tireuse à bière un bec		100
9.	Machine à glace pilée		100
11.	six étagères suspendues		80

RESTAURANT

13. 17 Tables + 48 chaises



1 000

CUISINE

15.	Four à pizza deux soles électrique MORETTI	 <p>1 000</p>
16.	Tour réfrigéré inox 3 portes plateau marbre avec partie saladette	 <p>1 000</p>
18.	5 tablettes murales inox	 <p>100</p>
19.	table inox deux niveaux	 <p>200</p>

20. Armoire réfrigéré deux portes positive PRO INNOV



1 000

21. Petrin SIRMAN 15L



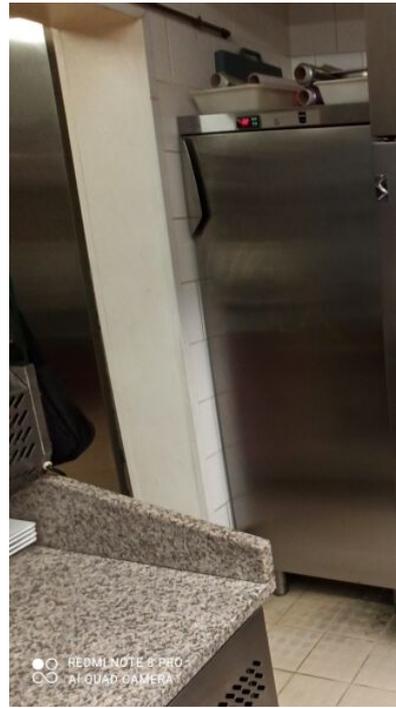
600

22. Tour réfrigéré positif GGMGASTRO plateau marbre + saladette à poser



1 000

23. Armoire négative METRO 2022



600

25. Friteuse Double DIAMOND en meuble



1 000

26. grill sur meuble inox



100

27.	Piano 6 feux vifs 	200
28.	1 tablette murales inox	40

PLONGE

30.	evier deux bacs avec douchette inox 	100
31.	2 tablettes murales inox	40
32.	Batterie de cuisine + vaisselle et verrerie 50 couverts environ	200
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		10 260

MATERIEL MIS A DISPOSITION		Exploitation
36.	2 Congélateurs à glaces <i><u>MAD MIKO</u></i>	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL MIS A DISPOSITION		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		10 260

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	10 260
TOTAL MATERIEL MIS A DISPOSITION	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	10 260

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à NANGIS
Le 5 décembre 2023.*

Brie-Comte-Robert, le 8 décembre 2023



Maître Henrika MAASSEN