

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES  
MOBILIERES APPARTENANT A

**SAS NAJMA**

ET SE TROUVANT A

**HALL DE PRESSE - CC Carrefour - Bd Diderot  
77130 MONTEREAU-FAULT-YONNE**

LIQUIDATION JUDICIAIRE  
DE **SAS NAJMA**

Dressé par Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, 746 rue du Maréchal Juin ZI Vaux  
le Pénil 77000 MELUN

A la requête de SCP ANGEL HAZANE-DUVAL, Mandataire Judiciaire

Nommé à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de MELUN  
En date du 6/11/2023

.....  
NOTE PREALABLE  
.....

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la Société ou l'artisan,  
X à entrer en relation avec notre étude a été adressé le 9/11/2023, et nous avons tenté de le joindre  
téléphoniquement

X Le responsable a pris rendez-vous avec nous.

X L'inventaire a été dressé le 23/11/2023

X En sa présence

O Sans sa collaboration

O Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le  
rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations  
le sans succès.

O Le responsable a été invité à signer **une feuille déclarative** l'avisant de nous communiquer toutes  
informations ou dossier utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de  
clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement  
appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour  
l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

O Voir note(s) complémentaire(s) ou photographie(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines  
précisions utiles

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES  
MOBILIERES DEPENDANT de la LIQUIDATION JUDICIAIRE  
**SAS NAJMA**

Je soussigné, Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, certifie sincère et véritable le présent état, comportant 14 pages, et s'élevant à la somme de :

En valeur d'exploitation : **DIX MILLE QUATRE CENT VINGT EUROS.**

En date du 23/11/2023



**Valeur d'exploitation :** Il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

**NOS DEMARCHES :**

Le tribunal de commerce de MELUN a prononcé la liquidation judiciaire de la SAS NAJMA en date du 6 novembre 2023.

Nous avons joints le dirigeant et fixé le rendez-vous d'inventaire au 23 novembre 2023.

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 181 699 215">Deux fours à pizza avec convoyeur intégré CAPIC</p> 	1 200
<p data-bbox="113 848 963 882">Tour réfrigéré inox ouvrant à trois portes avec saladette intégré POLAR</p> 	800
<p data-bbox="113 1263 478 1296">Pétrin sans marque apparente</p> 	500

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Poubelle</p> 	20
<p>Table inox EQUIPEMENT PRO</p> 	150
<p>Congélateur armoire VALBERG</p> 	100

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="108 181 531 215">Plonge inox un bac avec douchette</p> 	150
<p data-bbox="108 848 539 882">Deux tables inox EQUIPEMENT PRO</p> 	300
<p data-bbox="108 1263 491 1296">Plancha inox EQUIPEMENT PRO</p> 	200

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Deux plaques inductions individuelles</p> 	120
<p>Machine à panini sans marque apparente</p> 	120
<p>Friteuse double bacs EQUIPEMENT PRO</p> 	200
<p>Cuiseur à pâtes double bacs GGM GASTRO</p> 	150

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="108 181 485 219">Four à pain naan/tandori PURI</p>  A stainless steel naan/tandori oven is shown in a kitchen. It has a large circular opening on top and a handle on the front. To the left, there is a white metal cart with various kitchen items on it. The floor is tiled.	500
<p data-bbox="108 848 820 887">Armoire réfrigérée positive inox ouvrant à deux portes CFR</p>  A stainless steel two-door positive refrigerated cabinet is shown. It has two doors with yellow handles. A blue sign is visible on the left door. The cabinet is in a kitchen setting with a tiled floor.	500
<p data-bbox="108 1516 456 1554">Congélateur coffre VALBERG</p>  A white chest freezer is shown. It has a single door with a handle. The freezer is on a tiled floor.	60

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 185 531 215">Lave-verres panier rond HOONVED</p> 	200
<p data-bbox="113 853 1302 913">Ensemble de matériel de prise de paris FRANCAISE DES JEUX (<b>Déclaré appartenir à FRANCAISE DES JEUX</b>)</p>  	MEMOIRE

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Caisse STATOR avec tiroir-caisse (<b>Déclaré en location STRATOR</b>)</p> 	MEMOIRE
<p>Petite meuble réfrigéré à boissons</p> 	150
<p>Tour réfrigéré positif vitré à boissons</p> 	200

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Ensemble de mobilier de salle comprenant : onze tables, quatorze chaises et quatre banquettes</p> 	500
<p>Trois écrans publicitaires</p> 	100
<p>Système de caisse tactile comprenant deux écrans caisses TOSHIBA et une imprimante de ticket DIGIPOS</p> 	200
<b>TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION</b>	<b>6 420</b>
<b>MATERIEL ROULANT</b>	<b>Exploitation</b>

MATERIEL ROULANT	Exploitation
<b>VP VOLKSWAGEN GOLF 2.0 TDI 140 CV BA</b> <b><u>Immatriculation : CZ-836-LL</u></b> 1ère mise en circulation : 23/10/2007 N° de série : WVWZZZ1KZ8W095435 Puissance : 8 cv - GO	4 000
<b>TOTAL MATERIEL ROULANT</b>	<b>4 000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>10 420</b>

---

## RECAPITULATIF

---

RECAPITULATIF INVENTAIRE	Exploitation
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION	6 420
TOTAL MATERIEL ROULANT	4 000
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>10 420</b>

*Fait et dressé par Nous, Maître Matthias JAKOBOWICZ,  
Commissaire Preneur Judiciaire  
à MONTEREAU-FAULT-YONNE  
Le 23 novembre 2023.*

Melun, le 23 novembre 2023



Matthias JAKOBOWICZ