Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice

J2505

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SASU QUEMADO

101 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

77330 OZOIR-LA-FERRIERE

IMPORT EXPORT

Dressé le au **101 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE**

En présence de : Monsieur EL KHATTABI - Gérant - 4 RUE ROLAND GARROS - 77330 OZOIR-LA-FERRIERE

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 22 mai 2023
Greffe N°: 2023J00340 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL **Réf : 2314784**
Juge Commissaire : Monsieur VITTE Pierre

SELAS Henrika MAASSEN
13, chemin de Villemenon 77170 BRIE-COMTE-ROBERT
Tel : 09 81 63 96 52 / Courriel : hm.encheres@outlook.fr

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice

REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

☒ à entrer en contact avec notre Etude a été adressée le 22/05/2023 , et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

☐ Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

☒ L'inventaire a été dressé le 11/09/2023 ☐ en sa présence ☒ sans sa collaboration

☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

☐ Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objets de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

☐Le gérant nous donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile…) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Le gérant n'a jamais répondu à nos convocations. La propriétaire nous a ouvert les locaux afin

D'effectuer notre inventaire

SELAS Henrika MAASSEN
13, chemin de Villemenon 77170 BRIE-COMTE-ROBERT
Tel : 09 81 63 96 52 / Courriel : hm.encheres@outlook.fr

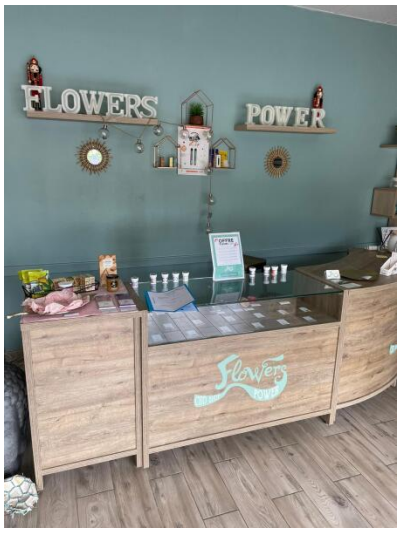
MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation

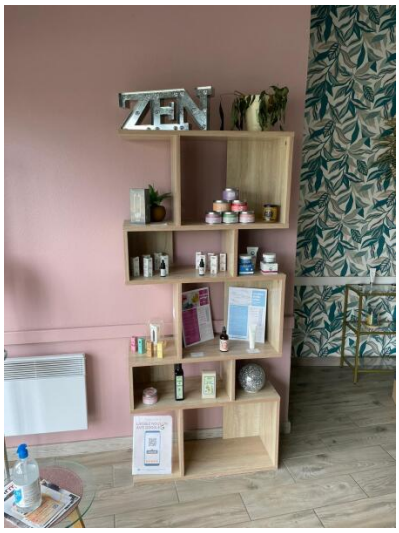
RESERVE

1.	2 étagères métalliques	40

BOUTIQUE

2.	Console deux niveaux	20

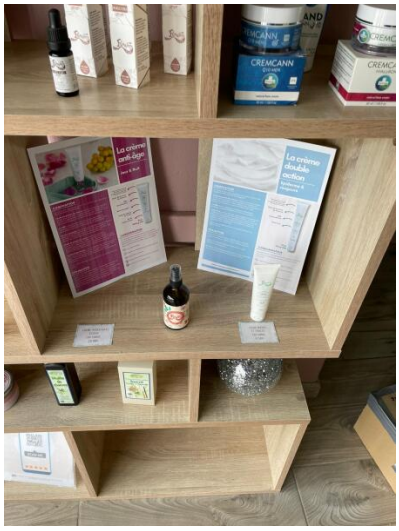
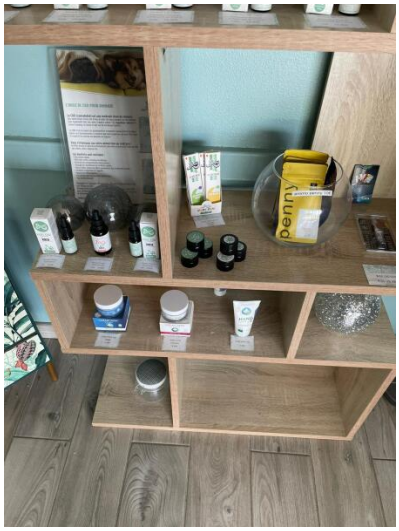
3.	comptoir bois  	100

4.	aménagement de boutique 	60

5.	petit salon deux fauteuils + table basse + canapé 	100
6.	tiroir caisse 	20
7.	petite vitrine réfrigérée 	100

8.	petits éléments de décoration 	20
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		**460**

STOCK	Exploitation

STOCK		Exploitation
9.	Petit stock de produits de vapotage  	

STOCK	Exploitation
TOTAL STOCK	**400**

TOTAL GENERAL	**860**

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	**460**
TOTAL STOCK	**400**
TOTAL GENERAL	**860**

Fait et dréssé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à OZOIR-LA-FERRIERE
Le .

Brie-Comte-Robert, le 14 septembre 2023

Maître Henrika MAASSEN