

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES  
MOBILIERES APPARTENANT A

**SAS CJ SERVICES**

ET SE TROUVANT A

**32 Rue de la Cloche  
77300 FONTAINEBLEAU**

LIQUIDATION JUDICIAIRE  
DE **SAS CJ SERVICES**

Dressé par Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, 746 rue du Maréchal Juin ZI Vaux le Pénil 77000 MELUN

A la requête de SCP ANGEL HAZANE-DUVAL, Mandataire Judiciaire

Nommé à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de MELUN  
En date du 7/11/2022

.....  
NOTE PREALABLE  
.....

Dès réception de la mission d'inventaire, un courrier invitant le responsable de la Société ou l'artisan, X à entrer en relation avec notre étude a été adressé le 2/12/2021, et nous avons tenté de le joindre téléphoniquement

X Le responsable a pris rendez-vous avec nous.

X L'inventaire a été dressé le 21/11/2022

X En sa présence

O Sans sa collaboration

O Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations le sans succès.

O Le responsable a été invité à signer **une feuille déclarative** l'avisant de nous communiquer toutes informations ou dossier utiles en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

O Voir note(s) complémentaire(s) ou photographie(s) à la fin de l'inventaire exposant certaines précisions utiles

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES FACULTES  
MOBILIERES DEPENDANT de la LIQUIDATION JUDICIAIRE  
**SAS CJ SERVICES**

Je soussigné, Maître Matthias JAKOBOWICZ, Commissaire-Priseur, certifie sincère et véritable le présent état, comportant 25 pages, et s'élevant à la somme de :

En valeur d'exploitation : **TRENTE DEUX MILLE DEUX CENT TRENTE EUROS.**

En date du 21/11/2022



**Valeur d'exploitation** : Il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation doit obligatoirement être utilisée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

**NOS DEMARCHES :**

Le tribunal de commerce de MELUN a prononcé la liquidation judiciaire de la SAS CJ SERVICES en date du 7 novembre 2022.

Nous avons réceptionné le dossier le 10 novembre 2022 et joins le dirigeant. Le rendez-vous d'inventaire a été fixé au 21 novembre 2022 et les actifs rapatriés en notre hôtel des ventes.

MATERIEL DE BUREAU	Exploitation
MATERIEL SE TROUVANT SUR LE SITE DE FONTAINEBLEAU	
<p>Ensemble de mobilier de bureau en mélaminé crème comprenant : deux tables bureaux, deux caissons, une table ovale, deux meubles à hauteur d'appui ouvrant à deux portes à rideaux, deux chaises dactylos et quatre chaises d'attente</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> 	300
<p>Une armoire forte ouvrant à deux portes</p> 	150

MATERIEL DE BUREAU	Exploitation
<p>Réfrigérateur congélateur PROLINE et un four micro-ondes MOULINEX</p> 	100
<p>Deux téléphones IP YEALINK et un standard</p> 	40

MATERIEL DE BUREAU	Exploitation
<p data-bbox="108 181 1303 248">U ordinateur portable ASUS et quatre écrans plats AOC On y ajoute une imprimante BROTHER HP L 23500W</p>  <p>The image shows a workstation setup on a red metal cart with two shelves. The top shelf holds four black monitors (two on the left, two on the right), a silver laptop in the center, a keyboard, and a mouse. The bottom shelf holds a white printer and a grey printer. The cart is on wheels and is positioned against a red wall.</p>	200
COULOIR	
<p data-bbox="108 1162 336 1196">Un porte manteau</p>  <p>The image shows a black coat rack in a hallway. It has several coats hanging on it, including a brown jacket and a black jacket. A green umbrella is also hanging on the rack. The rack is positioned near a doorway.</p>	10

<b>MATERIEL DE BUREAU</b>	<b>Exploitation</b>
<p>Deux armoires ouvrant à deux portes</p> 	60
<b>ACCUEIL</b>	
<p>Ensemble de mobilier comprenant : une table basse et deux chaises oranges</p> 	40
<p>Ensemble de mobilier de bureau en mélaminé comprenant : un table bureau, un caisson, une chaise dactylo et deux chaises d'attente</p> 	80

MATERIEL DE BUREAU	Exploitation
<p data-bbox="108 181 512 215">Destructeur de papier FELLOWES</p> 	<p data-bbox="1458 483 1493 517">20</p>
<p data-bbox="108 848 911 882">Machine à laver et sèche-linge de marque SAMSUNG (état moyen)</p> 	<p data-bbox="1458 1151 1493 1184">80</p>
<p data-bbox="108 1554 475 1588"><b>TOTAL MATERIEL DE BUREAU</b></p>	<p data-bbox="1422 1570 1493 1603"><b>1 080</b></p>
<p data-bbox="108 1688 451 1722"><b>MATERIEL D'EXPLOITATION</b></p>	<p data-bbox="1334 1688 1485 1722"><b>Exploitation</b></p>

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 185 568 215">Deux souffleurs HUSQVARNA 570 BTS</p>  <p>The image shows two Husqvarna 570 BTS blowers, which are orange and black, lying on a concrete floor. A long-handled tool with a red handle and a black shaft is also visible in the foreground.</p>	600
<p data-bbox="113 600 735 629">Rotofil STHIL, taille-haie STIHL, rotofil HONDA GX 35</p>  <p>The image shows two rotors (one white and one black) standing upright against a red wall. In the foreground, there is a hedge trimmer with a black and orange body and a brush cutter with a long orange handle and a black head.</p>	200

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Echafaudage de peintre en aluminium (état moyen - en partie désoudé)



100

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 185 823 219">Elagueuse HUSQVARNA 115 PT4 (sans chargeur ni batterie)</p> 	100
<p data-bbox="113 521 1289 589">Mallette MAKITA comprenant une visseuse deviseuse, un outil multifonctions, une scie sauteuse, une disqueuse, deux chargeurs et trois batteries. On y ajoute une mallette d'embout</p> 	400
<p data-bbox="113 1417 632 1451">Aspirateur à feuilles DAXARA sur remorque</p> 	600

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Tondeuse auto-tractée ETESIA type MKEHH - Année 2020 . On y ajoute un bac</p> 	3 000
<p>Motoculteur HONDA GP160</p> 	600

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Ensemble de matériel électrique PELLENC comprenant : une tondeuse type 1200 (hors service), une débroussailluse EXELION, une tronçonneuse, un coupe bordure ALPHA 520, un taille haie ELION 2, une bineuse CULTIVION, un sécateur PRUNION, deux baudières, batteries et chargeurs



3 500

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 185 798 219">Elagueuse perche HUSQVARNA avec chargeur et batterie</p> 	200
<p data-bbox="113 600 279 633">Chariot rouge</p> 	30

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Caisse à outils garnie en plastique de marque STANLEY



20

Echelle pliante



40

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="108 181 411 219">Etagère métallique noire</p> 	60
<p data-bbox="108 595 496 633">Auto laveuse KARCHER BR 3075</p> 	400

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Trois aspirateurs ICA



60

Ensemble de neuf étagères plastiques et une étagère en partie bois



80

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Deux escabeau trois marches



40

Autolaveuse GHIBLI &amp; WIRBEL Rolly



400

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p data-bbox="113 181 1166 215">Machine de lavage de vitre à l'eau douce UNGER avec perches en carbone - Année 2020</p>  A silver and black Unger window cleaning machine is shown next to a black carrying bag with yellow straps. The bag is open, revealing a long, black carbon pole with the Unger logo. The machine has a control panel on top and a hose reel. The background is a red wall.	3 500
<p data-bbox="113 1039 584 1072">Nettoyeur haute pression HUSQVARNA</p>  An orange and grey Husqvarna high-pressure washer is shown in a workshop setting. It has a carrying handle and a hose reel. The background shows other tools and equipment.	250

**MATERIEL D'EXPLOITATION****Exploitation**

Trois aspirateur GHIBIL WIRBEL AS 5 EVO FT



80

Deux chariots de nettoyage de sol TTS



40

MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
<p>Visseuse deviseuse sans fil avec chargeur et batteries BOSCH PSR 12.2. On y ajoute une mallette de chevilles</p> 	50

<b>TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION</b>	<b>14 350</b>
--------------------------------------	---------------

STOCK	Exploitation
Stock de produits de nettoyage en grande partie entamé	MEMOIRE

<b>TOTAL STOCK</b>	<b>MEMOIRE</b>
--------------------	----------------

MATERIEL ROULANT	Exploitation
<p><b>VP PEUGEOT 3008 Hybrid 4 ETA8 200 Cv BA</b></p> <p><b><u>Immatriculation : FR-518-XM</u></b></p> <p>1ère mise en circulation : 04/08/2020  N° de série : VF3M45GBUKS526939  Puissance : 9 cv - EE  Kilométrage : 78190 kms  <b>(Déclaré en leasing CREDIT MUTUEL LEASING 10029765620)</b></p> 	MEMOIRE

MATERIEL ROULANT	Exploitation
<p><b>CTTE RENAULT MASTER L2H3 2.3 Dci 110 cv</b></p> <p><b><u>Immatriculation : DR-211-QY</u></b></p> <p>1ère mise en circulation : 21/05/2015  N° de série : VF1MAFCWC52788787  Puissance : 8 cv - GO  Kilométrage : 222 150 kms</p> 	8 000
<p><b>CTTE RENAULT KANGOO 1.5 DCI 90 Cv</b></p> <p><b><u>Immatriculation : DP-693-VL</u></b></p> <p>1ère mise en circulation : 13/03/2015  N° de série : VF1FW58B551017240  Puissance : 5 cv - GO  Kilométrage : 150 895 kms</p> 	5 000

MATERIEL ROULANT	Exploitation
<p><b>REM ERDE PLATEAU</b></p> <p><b><u>Immatriculation : FS-634-QE</u></b></p> <p>1ère mise en circulation : 11/09/2020 N° de série : VJW001613LS000399</p> 	2 000
<p><b>REM ERDE LC 252 DOUBLE ESSIEUX</b></p> <p><b><u>Immatriculation : GH-518-RZ</u></b></p> <p>1ère mise en circulation : 26/07/2022 N° de série : VJW100367MS001237</p>	1 800
<b>TOTAL MATERIEL ROULANT</b>	<b>16 800</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>32 230</b>

## RECAPITULATIF

RECAPITULATIF INVENTAIRE	Exploitation
TOTAL MATERIEL DE BUREAU	1 080
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION	14 350
TOTAL STOCK	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL ROULANT	16 800
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>32 230</b>

*Fait et dressé par Nous, Maître Matthias JAKOBOWICZ,  
Commissaire Priseur Judiciaire  
à FONTAINEBLEAU  
Le 21 novembre 2022.*

Melun, le 1er décembre 2022



Matthias JAKOBOWICZ