

# SELARL Jérôme TRUCHETET et Associés

Commissaires-Priseurs Judiciaires  
Compagnie de la région parisienne



N° Siret 849 827 332

2, avenue Christian Doppler – 77700 SERRIS VAL D'EUROPE

Tél : 01 60 04 31 20 – Mail : truchetet.cpj1@orange.fr

COMMISSAIRES - PRISEURS JUDICIAIRES

Etat descriptif et estimatif des actifs mobiliers  
De la liquidation Judiciaire

**Monsieur FIGUEIREDO de Gil Lopes**

A la requête du :

**Tribunal de Commerce de MEAUX**

en vertu d'un jugement en date du : **13-09-2021**

Greffe N°: 2021J142

Juge Commissaire :

**M. Jean Marc BANQUET D'ORX**

Mandataire Judiciaire

**SCP Philippe ANGEL - Denis HAZANE**

49/51, avenue du Président Allende

77109 MEAUX

Nous, Me Jérôme TRUCHETET, Commissaire - Priseur Judiciaire, avons dressé

**Le 24-09-2021**

Au :

**16 avenue de la Gare - 77360 VAIRES-SUR-MARNE**

**49 bis, rue du 42<sup>e</sup> de ligne – 94340 JOINVILLE LE PONT**

le procès-verbal d'inventaire en présence de

**M. FIGUEIREDO Gil Lopes**





# SELARL Jérôme TRUCHETET et Associés

Commissaires Priseurs Judiciaires  
Compagnie de la région Parisienne



## RECAPITULATIF

<b>RECAPITULATIF INVENTAIRE</b>	<b>Exploitation</b>
<b>TOTAL ELEMENTS INCORPORELS : FONDS DE COMMERCE CLIENTELE, ACHANLANDAGE</b>	
<b>TOTAL MATERIELS ET MOBILIERS</b>	<b>6 770</b>
<b>TOTAL STOCK</b>	<b>2 400</b>
<b>TOTAL MATERIEL ROULANT</b>	<b>8 000</b>
<b>MONTANT TOTAL DE LA PRISEE</b>	<b>17 170</b>

N° Siret 849 827 332

2, avenue Christian Doppler – 77700 SERRIS VAL D'EUROPE

Tél : 01 60 04 31 20 – Mail : truchetet.cpj1@orange.fr

<b>ELEMENTS INCORPORELS : FONDS DE COMMERCE CLIENTELE, ACHANLANDAGE</b>		<b>Exploitation</b>
1.	<p><u>Cession du fond de commerce en date du 28 septembre 2017</u> au profit de M. Gil LOPES DE FIGUEIREDO, entrepreneur individuel</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- L'enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attachés</li><li>- le droit au bail sur le temps restant à courir des locaux sis 16, rue de la Gare 77360 VAIRES-S/MARNE</li><li>- le matériel et le mobilier commercial servant à l'exploitation</li></ul> <p><b>Propriétaire des locaux</b> : SCI LIMA 15, avenue Roger Ballu 93460 GOURNAY SUR MARNE</p> <p><b>Domicile élu</b> : office notarial Me JF MASUEL 9 av Constant Coquelin 77860 COUILLY PONT AUX DAMES</p> <p><b>Désignation</b> : un magasin au rez-de-chaussée, dépendant d'un immeuble de plus grande importance cadastré section AR, numéro 83, lieu-dit 14, rue de la Gare, sis 6, rue de la Gare pour une contenance de 0ha.0.8ca. Le magasin constitue le lot de copropriété numéro 106.</p> <p><b>Destination</b> : un fond de commerce de cordonnerie, vente de chaussures, articles chaussants, collants, maroquinerie, services clés, tampons, cartes de visite, plaques d'immatriculation, petits panneaux, gravures, dépôt photos</p> <p><b>Durée du bail</b> : Bail commercial en date du 5 mars 2007 et ce pour une durée de 9 années pour se terminer le 4 mars 2016 tacitement prolongé depuis cette date en application de l'art. L145-9 code com</p> <p><b>Loyer annuel</b> : 8.724 euros HT HC payable d'avance le 1er de chaque mois Loyer révisable en fonction de la variation de l'indice des loyers commerciaux</p> <p><b>Dépôt de garantie</b> : 1.482, 57 euros</p> <p><i>L'inventaire des éléments incorporels a été établi au vu des éléments et informations communiqués. Sous toutes réserves d'exactitude, d'exhaustivité et d'actualisation.</i></p>	



**Me Jérôme TRUCHETET**  
Commissaire-Priseur judiciaire

<b>TOTAL ELEMENTS INCORPORELS : FONDS DE COMMERCE CLIENTELE, ACHANLANDAGE</b>	
---	--

MATERIELS ET MOBILIERS		Exploitation
2.	<p><b>Au 16, avenue de la Gare 77360 VAIRES SUR MARNE</b></p> <p>1 machine à coudre pour le cuir spécial cordonnerie à commande électrique TEXTIMA</p> 	800
3.	<p>1 petite caisse enregistreuse CASIO 100 SE</p> 	30
4.	<p>1 machine à tailler les clés plates SILKA BRAVO BD</p> 	600

MATERIELS ET MOBILIERS		Exploitation
5.	<p>1 machine à tailler les clés à points et clés spéciales SILKA SLX</p> 	800
6.	<p>1 machine à tailler les clés à gorge HK</p> 	200
7.	<p>1 machine à tailler les clés frontales JMA ECCO BIT</p> 	200

MATERIELS ET MOBILIERS		Exploitation
8.	<p>1 graveuse laser 50 watts                      avec son pilote composé d'une UC sans référence et de d'un écran plat                      avec son refroidisseur                      Capacité des plaques de plastique : 500x300mm</p> 	900
9.	<p>1 machine pour couper les plaques VARGA</p> 	200
10.	<p>3 appareils manuels pour mettre en forme les chaussures                      1 machine électrique et chauffante pour mise en forme des bottes                      avec 1 jeu de forme de chaussures</p> 	800
11.	<p>1 pareuse pour affiner le cuir ANVER SA FAAV2</p> 	300

MATERIELS ET MOBILIERS		Exploitation
12.	<p>1 pareuse manuelle</p> 	40
13.	<p>1 banc de cordonnier pour finition des chaussures sans référence                      (très ancien modèle, démontage très important)</p> 	1 000
14.	<p>1 presse pour souder les semelles avec ses formes sans référence                      (Très ancien modèle, démontage très important)</p> 	500
15.	<p>1 petit réfrigérateur CURTISS                      1 four MO sans référence</p>	20
16.	<p>1 photocopieur SHARP AR-M160 (ancien modèle)                      1 photocopieur RICOH ATICIO MP1600 (ancien modèle)</p>	200
17.	<p>1 ordinateur portable HP (très ancien modèle)</p>	30

<b>MATERIELS ET MOBILIERS</b>			<b>Exploitation</b>
18.		1 borne d'accueil en formica bleu 1 fauteuil simili cuir noir 2 vitrines hautes à portes coulissantes 1 vitrine basse 1 étagère cornière, 1 étagère double en bois 1 aménagement d'établis 1 grande table rectangulaire 2 présentoirs à ceintures	150
20.		<b>Au domicile de M. et Mme Gil Lopez de Figueiredo 49 bis, rue du 42<sup>e</sup> de ligne 94340 JOINVILLE PONT</b>  <u>Salon salle à manger</u>  1 table de salle à manger avec 5 chaises en bois foncé vernis et simili cuir bordeau	MEMOIRE
21.		1 grand buffet deux corps bois clair, travail moderne	MEMOIRE
22.		1 petit lot de bibelots et verrerie ne méritant pas description	MEMOIRE
23.		1 meuble TV bois foncé vernis 1 canapé deux places tissu usagé	MEMOIRE
24.		1 chaîne HIFI (très ancien modèle) 1 TV écran plat SAMSUNG	MEMOIRE
25.		<u>Cuisine</u>  1 ensemble électroménager ancien comprenant : 1 congélateur réfrigérateur WHIRLPOOL 1 gazinière PROGAZ(HS) 1 machine à laver le linge BOSCH	MEMOIRE
26.		1 table de cuisine bois vernis 1 four MO, 1 bouilloire électrique	MEMOIRE
27.		1 aménagement de cuisine en stratifié blanc	MEMOIRE
28.		<u>Chambre</u>  1 canapé deux places usagés 1 étagère en formica beige 1 lit d'enfant à barreaux	MEMOIRE
29.		<u>Chambre suivante</u>  1 mobilier de chambre à coucher en bois vernis comprenant : - 1 armoire trois portes bois vernis moderne - 1 commode trois tiroirs - 1 lit double avec sa literie, montants assortis	MEMOIRE

**Me Jérôme TRUCHETET**  
Commissaire-Preneur judiciaire

<b>TOTAL MATERIELS ET MOBILIERS</b>	<b>6 770</b>
-------------------------------------	--------------

<b>STOCK</b>		<b>Exploitation</b>
19.	1 stock de semelles pour chaussures RELAX et ORTHO CUIR 1 stock de boîtes de cirage de marques SAPHIR et MACO 1 stock de lacets coton ou cirés 1 stock de brosses diverses Produits pour hygiène de chaussures, cirage pour vêtements en cuir Environ 70 ceintures CASTILLO VALERE 1 lot d'embauchoirs en bois ou plastique 30 cadenas, 25 porte clés 1 stock de clés plates et spéciales 1 stock d'environ 100 paires de chaussures homme de marque JOHN MENDON et femme de marque MARCO	2 400
<b>TOTAL STOCK</b>		<b>2 400</b>

<b>MATERIEL ROULANT</b>		<b>Exploitation</b>
30.	<p>VP VW TIGUAN 2.0 TDI N/S WVGZZZ5NZBW043763 BREAK, GO, 8 cv. Immatriculé BC-207-FF 1ère immatriculation le 26/10/2010 169.733 km au compteur Intérieur du véhicule en mauvais état Siège avant gauche électrique HS</p> <p><b><u>Sous réserve de contrôle technique</u></b> <b><u>Présenté sans carte grise originale</u></b></p>	6 000
31.	<p>VP CITROEN C3 Type FC8HZ/P, N/S VF7FC8HZC28908591 CI, GO, 4 cv. Immatriculé DZ-737-VB 1ère immatriculation le 25/05/2007 102.733 km au compteur BA</p> <p><b><u>Sous réserve de contrôle technique</u></b> <b><u>Présenté sans carte grise originale</u></b></p>	2 000
32.	<p>VP CITROEN AX Immatriculé 8440 TB 94</p> <p><b>Présenté sans carte grise</b> <b>A l'état d'épave - Véhicule ne pouvant être transporté</b></p>	MEMOIRE
<b>TOTAL MATERIEL ROULANT</b>		<b>8 000</b>
<b>MONTANT TOTAL DE LA PRISEE</b>		<b>17 170</b>