

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Preneur judiciaire - Commissaire de Justice



J4310

**ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE**

LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE

Monsieur MOUQUET KEVIN

7 RUE DU MIROIR

77000 MELUN

BOUCHERIE

Dressé le 31 août 2026 au 7 RUE DU MIROIR

**En présence de : Monsieur MOUQUET KEVIN - Gérant - 24 BOULEVARD VICTOR HUGO - 77220
GRETZ ARMAINVILLIERS**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 29 juillet 2026

Greffe N°: 2026J00597 -

Mandataire judiciaire: Maîtres SCP DENIS HAZANE - SYLVIE DUVAL

Juge Commissaire : GAILLARD Jean

SELAS Henrika MAASSEN

13, chemin de Villemenon 77170 BRIE-COMTE-ROBERT

Tel : 09 81 63 96 52 / Courriel : contact@hm-encheres.fr

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

☒ à entrer en contact avec notre Etude a été adressée le 31/07/2026, et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

☐ Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

☒ L'inventaire a été dressé le 31/08/2026 ☒ en sa présence ☐ sans sa collaboration

☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

☐ Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

☐ Le gérant nous donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

☒ La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

☐ L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

☐ L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

BOUTIQUE

1.	Comptoir vitré réfrigéré en deux parties 	200
2.	Balance LÉONARD maximum 10 kilos 	100
3.	Hachoir PSV réfrigéré 	100

4.	Désinsectiseur		20
5.	Rôtisserie ROTISOL		600
6.	Balance LÉONARD		100

7.	Trancheuse BIZERBA SE12D		300
----	--------------------------	--	-----

PLONGE

8.	Bac en inox		20
9.	Lave-vaisselle ELECTROLUX		20

LABORATOIRE

10.	Cellule de refroidissement DIXELLE en inox		600
11.	Piano à gaz quatre feux vifs BARON		100
12.	Four NERONE et sous bassement LA CORPO'		600

13.	Table de préparation en inox		60
14.	Trancheuse à jambon DADAUX MAJOR SLICE		200
15.	Table de préparation deux tiroirs CAPIC		100
16.	Billot en bois		20

17.	Lave-main en inox A stainless steel hand sink is mounted on a wall made of light-colored square tiles. To the left of the sink, a wooden workbench is partially visible. Above the sink, there are some pipes and a small red object. A wooden handle or pole leans against the wall to the right of the sink. The floor is covered with small, multi-colored square tiles.	20
-----	--	----

GARDE-MANGER

18.	Deux étagères A metal shelving unit with blue perforated shelves is shown against a wall. The unit has five shelves. On the top shelf, there are some jars and a small container. On the second shelf from the top, there is a red bucket. The floor is made of light-colored square tiles. A metal shelving unit with blue perforated shelves is shown against a wall. The unit has five shelves. On the bottom shelf, there is a green plastic basket. The floor is made of light-colored square tiles. A metal shelving unit with blue perforated shelves is shown against a wall. The unit has five shelves. The floor is made of light-colored square tiles.	100
-----	---	-----

19.	Congélateur bahut HAIER		20
20.	Étagères		100
21.	Table en inox	 	20
22.	Lot de caisses en plastique		100

EXTÉRIEUR

23.	Lot d'inox et étagères en plastique	 	100
24.	Petit rôtissoire électrique		100
25.	Trois bains-Marie	 	60
TOTAL MOBILIER ET MATÉRIEL D'EXPLOITATION			3 760

STOCK		Exploitation
26.	Petit stock de vins et conserves Selon déclaration gérant  	MEMOIRE MEMOIRE
TOTAL STOCK		MEMOIRE

MATÉRIEL EN LOCATION		Exploitation
27.	Alarme avec trois détecteurs de mouvements Location chez HOMIR'S	MEMOIRE
TOTAL MATÉRIEL EN LOCATION		MEMOIRE

VÉHICULE APPARTENANT A LA SOCIÉTÉ	Exploitation
28. CTTE PEUGEOT BOXER Immatriculation : GF-814-QY Carrosserie : FG TD 1ère mise en circulation : 27/02/2006 Genre : CTTE Puissance : 9 cv - GO Kilométrage: 45435 kms Observations : Pas de carte grise Carte grise perdue mais véhicule au nom du gérant - En très mauvais état    	1 000
29. VP PEUGEOT 308 Immatriculation : GB-385-GV Carrosserie : CI 1ère mise en circulation : 17/11/2015 Genre : VP - ES Observations : Carte grise perdue Véhicule non constaté selon les déclarations du gérant (qui ne répond plus au téléphone), non roulant, garé au 69 grande rue à MORIGNY -CHAMPIGNY (91). Carte grise perdue et non changée, attente certificat de cession . L'ex-compagne du gérant aurait les clefs.	MEMOIRE
TOTAL VÉHICULE APPARTENANT A LA SOCIÉTÉ	1 000

TOTAL GENERAL	4 760
----------------------	--------------

RECAPITULATIF

	Exploitation
MOBILIER ET MATÉRIEL D'EXPLOITATION	3 760
STOCK	MEMOIRE
MATÉRIEL EN LOCATION	MEMOIRE
VÉHICULE APPARTENANT A LA SOCIÉTÉ	1 000
TOTAL GENERAL	4 760

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à MELUN
Le 31 août 2026.*

Brie-Comte-Robert, le 25 septembre 2026



Maître Henrika MAASSEN