

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J4079

**ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE**

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SARL BOIS SERVICE IDF

ZONE LE MARCHAIS RENARD

77950 MONTEREAU SUR LE JARD

FABRICATION COFFRAGE BOIS

Dressé le 10 mars 2026 au ZONE LE MARCHAIS RENARD

**En présence de : Monsieur LE GAC STEPHANE - Gérant - 56 RUE DE LA GOLOTTE - 45290
VARENNES CHANGY**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 25 février 2026

Greffe N°: 2026J00174 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL **Réf : 2621254**

Juge Commissaire : GAILLARD Jean

SELAS Henrika MAASSEN

13, chemin de Villemenon 77170 BRIE-COMTE-ROBERT

Tel : 09 81 63 96 52 / Courriel : contact@hm-encheres.fr

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

☒ à entrer en contact avec notre Etude a été adressée le 25/02/2026 , et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

☐ Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

☒ L'inventaire a été dressé le 12/03/2026

☒ en sa présence

☐ sans sa collaboration

☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

☐ Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objets de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

☐ Le gérant nous donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

☒ La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

☐ L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

☐ L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION	Exploitation
1. 1 compresseur ALSAFIX BK119-500F-7.5 500L   	200

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation																																																																																			
2.	1 Chariot élévateur YALE modèle GLP30VX E2345 de 2010 5355 heures au compteur <table><tr><td colspan="4">Yale</td><td colspan="2">Modéle GLP 30 VX E2345</td><td rowspan="2">CE</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td colspan="2">Année 2010</td></tr><tr><td colspan="4">No de série B 875 B 20323 H</td><td colspan="2">Puissance Nominale 38 kW</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Accessoire: 1070 mm TDL intégré + Fourches 1200 mm</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Poids Chariot 4820 kg</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Voie Avant 965 mm</td><td colspan="2">Inclinaison arrière 5.0 Degrés</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Roues Motrices</td><td colspan="2">Directrices</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Dimensions 28x9-15/7.0 PPS</td><td colspan="2">6.50x10/5.0 PPS</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pression</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td>Capacité maximum</td><td>Hauteur des charge Dim. A</td><td colspan="2">Centre de charge Dim. B</td><td colspan="2">Dim. C</td><td></td></tr><tr><td>2730 kg</td><td>4950 mm</td><td colspan="2">500 mm</td><td colspan="2">500 mm</td><td></td></tr><tr><td>2490 kg</td><td>4950 mm</td><td colspan="2">600 mm</td><td colspan="2">600 mm</td><td></td></tr></table> Standard-Getriebe	Yale				Modéle GLP 30 VX E2345		CE					Année 2010		No de série B 875 B 20323 H				Puissance Nominale 38 kW			Accessoire: 1070 mm TDL intégré + Fourches 1200 mm							Poids Chariot 4820 kg							Voie Avant 965 mm		Inclinaison arrière 5.0 Degrés					Roues Motrices		Directrices					Dimensions 28x9-15/7.0 PPS		6.50x10/5.0 PPS					Pression							Capacité maximum	Hauteur des charge Dim. A	Centre de charge Dim. B		Dim. C			2730 kg	4950 mm	500 mm		500 mm			2490 kg	4950 mm	600 mm		600 mm			14 000
Yale				Modéle GLP 30 VX E2345		CE																																																																															
				Année 2010																																																																																	
No de série B 875 B 20323 H				Puissance Nominale 38 kW																																																																																	
Accessoire: 1070 mm TDL intégré + Fourches 1200 mm																																																																																					
Poids Chariot 4820 kg																																																																																					
Voie Avant 965 mm		Inclinaison arrière 5.0 Degrés																																																																																			
Roues Motrices		Directrices																																																																																			
Dimensions 28x9-15/7.0 PPS		6.50x10/5.0 PPS																																																																																			
Pression																																																																																					
Capacité maximum	Hauteur des charge Dim. A	Centre de charge Dim. B		Dim. C																																																																																	
2730 kg	4950 mm	500 mm		500 mm																																																																																	
2490 kg	4950 mm	600 mm		600 mm																																																																																	
3.	1 transpalette rouge 2500kg 	100																																																																																			

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION	Exploitation
4. 14 tréteaux en bois  	100
5. 1 combiné FELDER CF741S : scie à format - toupie à arbre inclinable - robot - dégauchisseuse + entraineur    	10 000

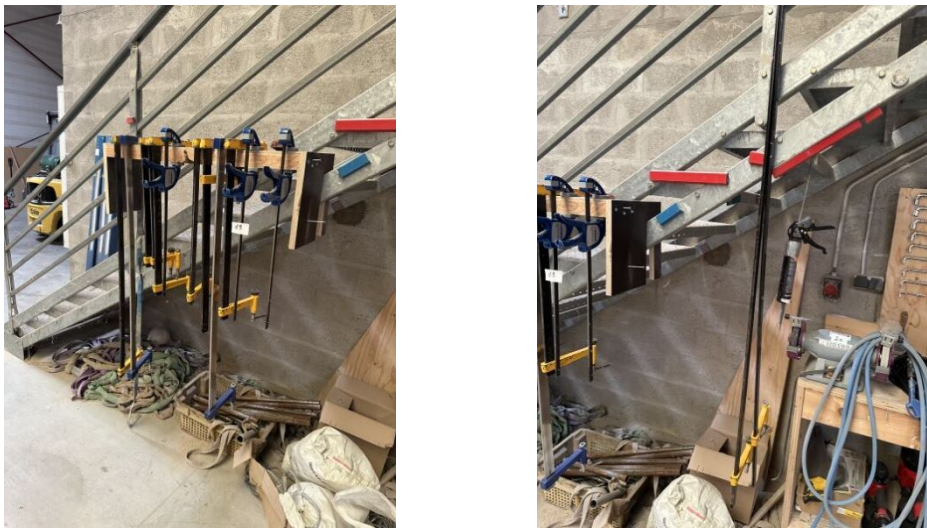
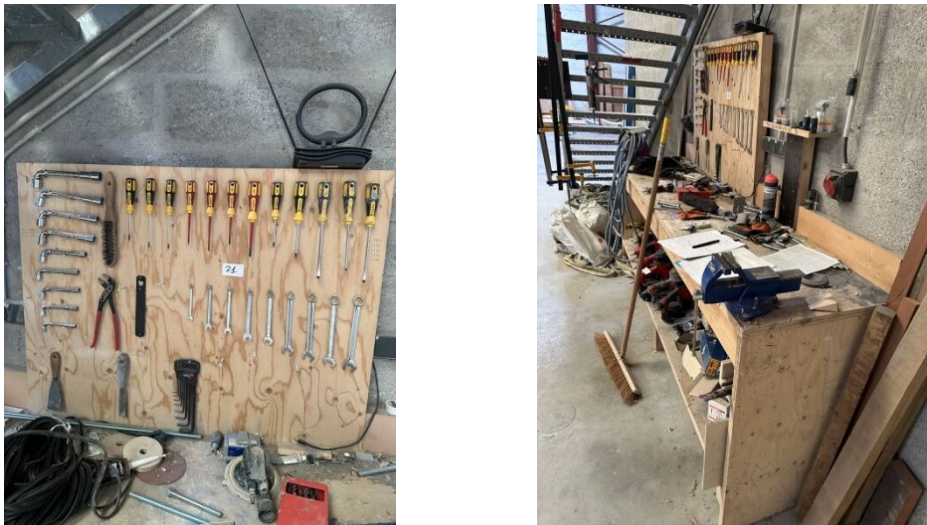
MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation																												
6.	1 scie à format kappa 400 FORMAT 4 de 2018																													
<table><tr><td colspan="4">A-4060 HALL in Tirol, KR-Felder-Strasse 1 Austria, Tel. +43 (0) 5223 58500 Fax +43 (0) 5223 56130, info@format-4.at www.format-4.at</td></tr><tr><td colspan="2">TYPE: KAPPA 400</td><td colspan="2">Code: 7686</td></tr><tr><td>NR. : 605.12.023.18</td><td>PH: 3</td><td>HZ: 50</td><td>Al: 14.5</td></tr><tr><td>V: 400.0</td><td colspan="3">Formatkreissäge</td></tr><tr><td colspan="4">KW: 7.35</td></tr><tr><td colspan="4">Baujahr / year of construction / ANNEE DE CONSTR.: 2018</td></tr><tr><td colspan="4">Made in Austria</td></tr></table>		A-4060 HALL in Tirol, KR-Felder-Strasse 1 Austria, Tel. +43 (0) 5223 58500 Fax +43 (0) 5223 56130, info@format-4.at www.format-4.at				TYPE: KAPPA 400		Code: 7686		NR. : 605.12.023.18	PH: 3	HZ: 50	Al: 14.5	V: 400.0	Formatkreissäge			KW: 7.35				Baujahr / year of construction / ANNEE DE CONSTR.: 2018				Made in Austria				
A-4060 HALL in Tirol, KR-Felder-Strasse 1 Austria, Tel. +43 (0) 5223 58500 Fax +43 (0) 5223 56130, info@format-4.at www.format-4.at																														
TYPE: KAPPA 400		Code: 7686																												
NR. : 605.12.023.18	PH: 3	HZ: 50	Al: 14.5																											
V: 400.0	Formatkreissäge																													
KW: 7.35																														
Baujahr / year of construction / ANNEE DE CONSTR.: 2018																														
Made in Austria																														
		10 000																												

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION	Exploitation
7. Système d'aspiration FELDER RL200 avec tuyau de 2019    	5 000
8. 1 tronçonneuse électrique STIHL MSE170C 	100

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
9.	1 enrouleur électrique 	20
10.	1 perceuse filaire BERNER BRD-HT 	20
11.	1 petite meuleuse MAKITA GA5030R 	20

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
12.	1 scie sauteuse MAKITA 4350FCT 	20
13.	1 rabot MAKITA KP0810C 	20
14.	1 perceuse BOSCH GBM 13-2RE 	60

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
15.	1 scie circulaire MAKITA N5900B 	20
16.	1 scie sabre BOSCH GSA1100E 	100
17.	7 cloueurs pneumatiques 	140

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
18.	14 serres-joints 	60
19.	1 touret à 2 meules SIDAMO 	20
20.	1 établi maison + étau + outillage à main 	20

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
21.	3 chauffages de chantier 	60
22.	1 visseuse MAKITA + 2 batteries + 1 chargeur 	20
23.	1 réfrigérateur top PROLINE + 1 micro-ondes PROLINE + 1 cafetière NESPRESSO  	20

MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		Exploitation
24.	1 aspirateur sans marque apparente	MEMOIRE
TOTAL MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION		40 120

STOCK	Exploitation
25. Stock de bois + visserie + quincaillerie ...    	MEMOIRE
26. 1 palette de pointes ALSAFIX pour cloueuse pneumatique  	200
TOTAL STOCK	200

MATÉRIEL EN LOCATION		Exploitation
27.	Une benne à bois de 8M3 Contrat de location chez SASU TERRA-BENNES	MEMOIRE
TOTAL MATÉRIEL EN LOCATION		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		40 320

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MATÉRIEL ET MOBILIER D'EXPLOITATION	40 120
TOTAL STOCK	200
TOTAL MATÉRIEL EN LOCATION	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	40 320

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à MONTEREAU SUR LE JARD
Le 10 mars 2026.*

Brie-Comte-Robert, le 16 mars 2026



Maître Henrika MAASSEN