

Maître Henrika MAASEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J3846

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SAS TECHNIQUE MONTAGE EQUIPEMENTS ELECTRIQUES - T.M.E.E.

12 RUE DU BOIS GASSEAU

77210 SAMOREAU

Toutes installations électriques

Dressé le 4 novembre 2025 au 12 RUE DU BOIS GASSEAU

**En présence de : Monsieur TOURBET Thierry - Gérant - 30 ROUTE D'ARGENTIERES - 77390
CHAUMES-EN-BRIE**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 29 septembre 2025
Greffé N°: 2025J00643 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL Réf : **2520154**
Juge Commissaire : JOUY Michel

Maître Henrika MAASEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

à entrer en contact avec notre Etude a été adressée, et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

L'inventaire a été dressé le en sa présence sans sa collaboration

Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objets de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

Le gérant nous donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

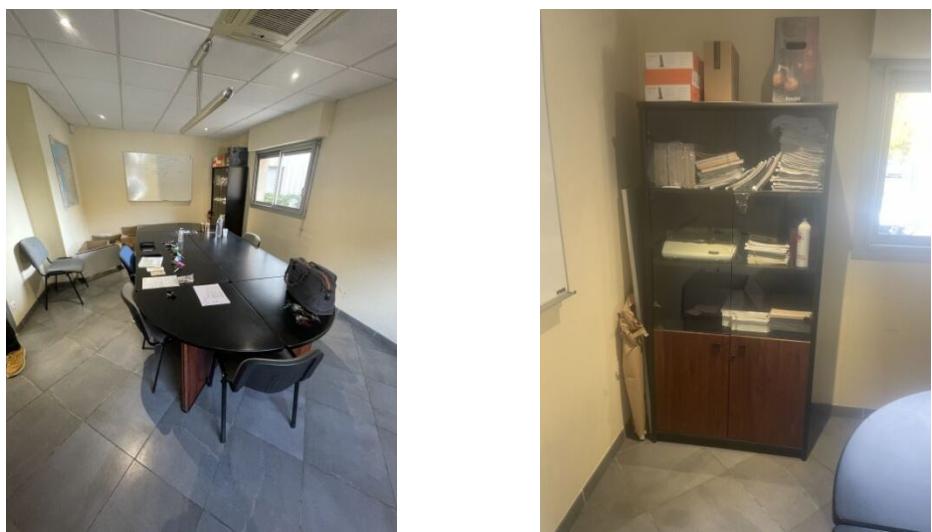
ENTREE

1.	Bureau comptoir gris et blanc + chaise + armoire basse 2 portes + armoire haute grise    	MEMOIRE
2.	Imprimante SHARP AR-M165	60

3.	2 Tours (DELL et LENOVO) + écran SAMSUNG + 2 claviers	
		40

SALLE DE REUNION

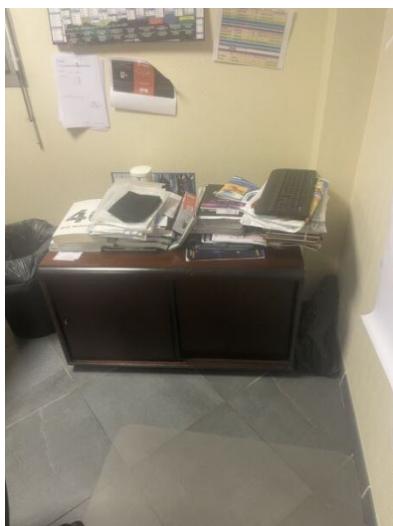
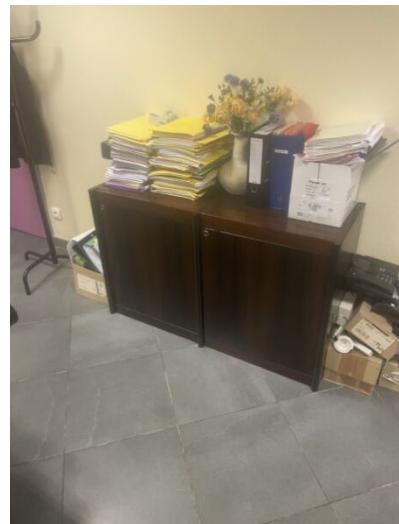
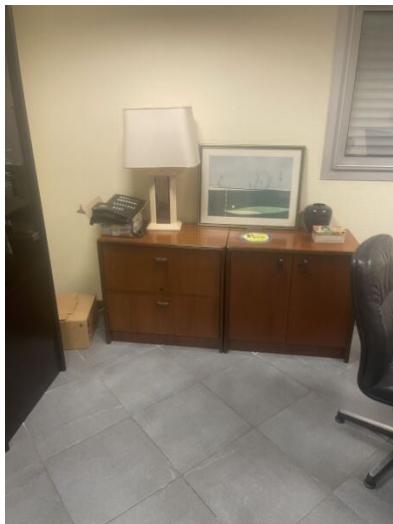
4.	Réfrigérateur FAR	
		20
5.	Micro-ondes	
		20

6.	<p>Cafetière SENSEO</p> 	
7.	<p>Table de réunion noire + 6 chaises + armoire 4 portes + meuble bas + tableau blanc</p> 	MEMOIRE

BUREAU DIRECTION

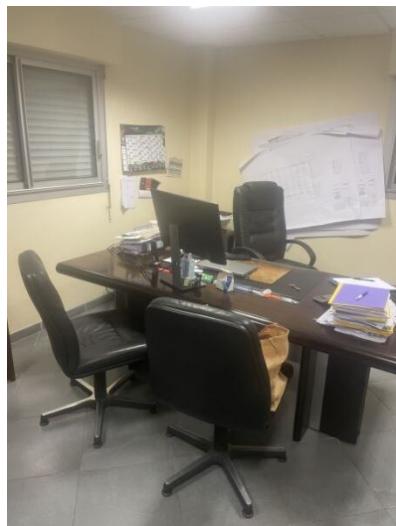
8.	<p>Armoire haute en bois et verre 6 portes</p> 	MEMOIRE
----	--	---------

9. 4 Armoires basses en bois



MEMOIRE

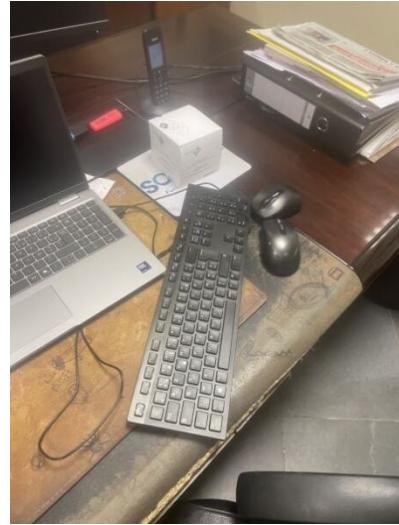
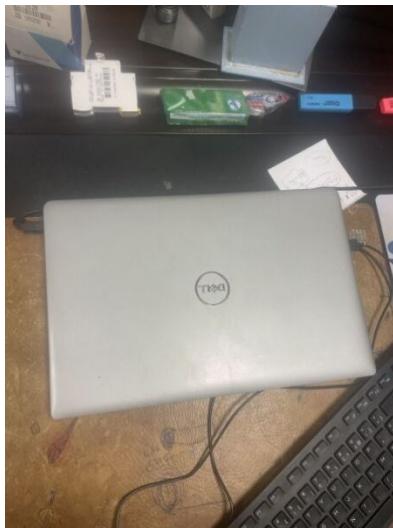
10. Bureau en bois + 3 chaises



MEMOIRE

11.

Ordinateur portable DELL + écran DELL + clavier et souris

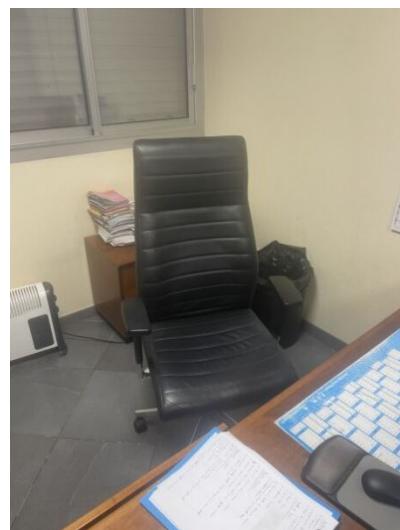
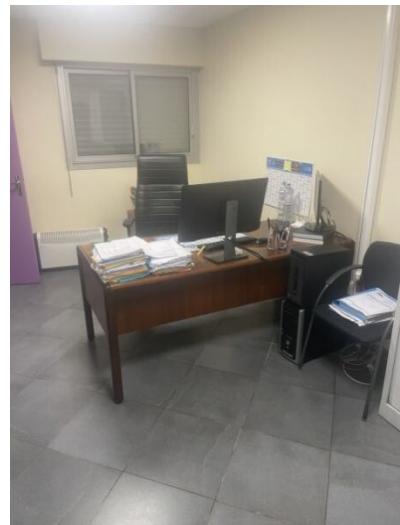


100

BUREAU COMPTA

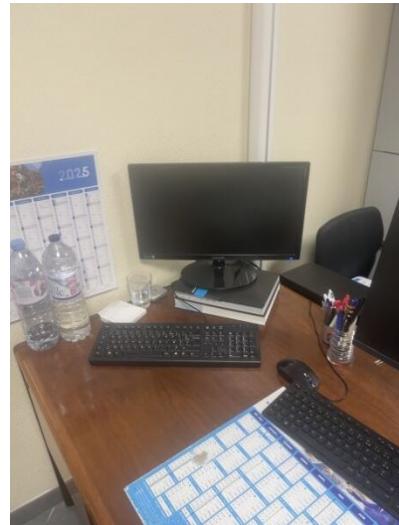
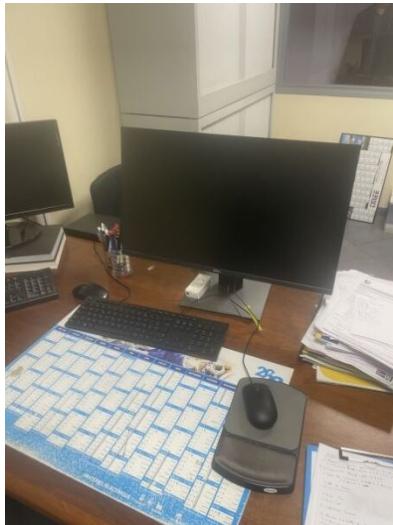
12.

4 Armoires dont 2 basses à rideaux et 2 hautes avec portes coulissantes + bureau en bois + meuble bas 3 tiroirs + chaise en cuir



MEMOIRE

13. 2 Tours (HP et DELL) + 2 écrans (DELL et SAMSUNG) + 2 claviers et 2 souris



40

PIECE A ARCHIVES

14. 2 Armoires hautes 2 portes + Armoire basse à rideaux



MEMOIRE

15.	<p>Imprimante HP Color Jet CM1312 NFI MFP</p> 	
16.	<p>Tour ASUS sans alimentation</p> 	MEMOIRE

BUREAU 1

17.

Bureau gris et blanc + armoire haute à rideau + armoire basse en bois 2 portes coulissantes + 4 chaises + chaise de bureau en cuir + meuble à tiroir + table ronde + tableau blanc



MEMOIRE

18.	<p>Ordinateur portable HP ProBook 5CD60862YQ + chargeur</p> 	100
19.	<p>Traceur EPSON Stylus Pro 9450</p> 	100

BUREAU 2

20.

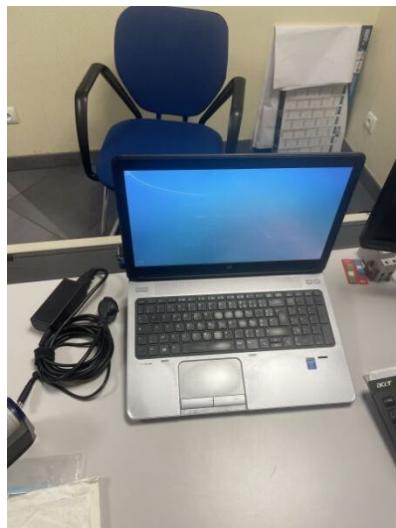
Bureau d'angle en bois gris + 2 armoires en métal sans porte + petit meuble à tiroirs en bois + chaise de bureau + chaise



MEMOIRE

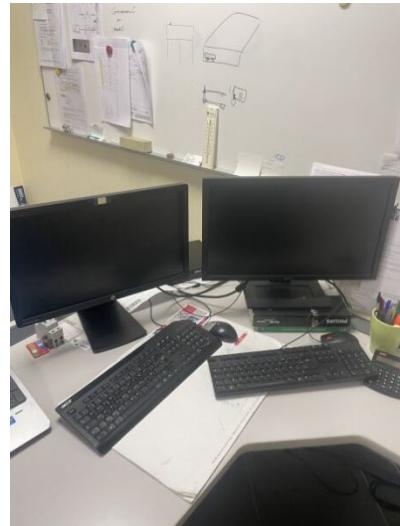
21.

Ordinateur portable HP ProBook + chargeur + station de travail



100

22. Ordinateur portable DELL Optiplex 580 + écran HP + écran DELL + 2 claviers et 1 souris



100

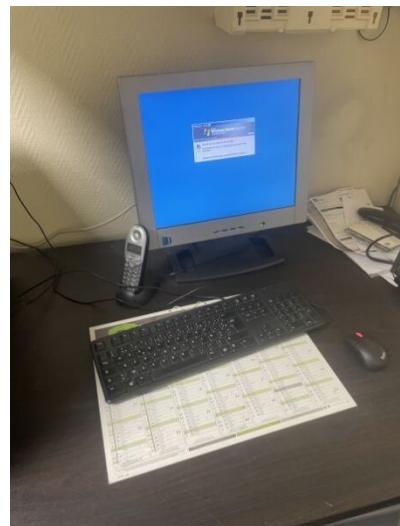
PIECE SERVEURS

23. Destructeur de document IDEAL 3801A



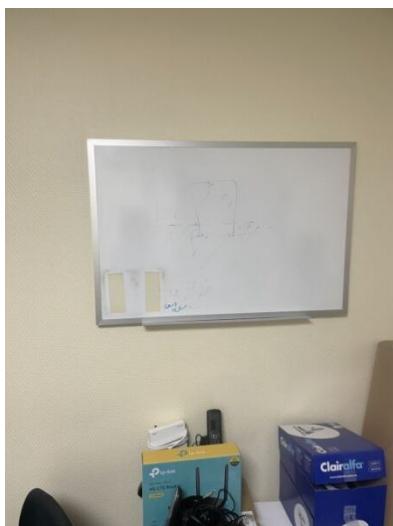
20

24. Serveur HP + écran + clavier + souris



20

25. Armoire basse à rideau + bureau droit + chaise + tableau blanc



MEMOIRE

26. Idexpert brade Milwaukee WI53223USA



100

BUREAU 3

27.	<p>Bureau d'angle + 4 chaises + 2 armoires + étagère en bois + 2 meubles bas à tiroirs</p>    	
28.	<p>Ordinateur portable DELL + Ordinateur portable HP (les deux sans câble) + écran ASUS + clavier</p>  	MEMOIRE

BUREAU 4

29.	<p>Bureau droit + bureau d'angle + 3 chaises + 2 armoires sans porte</p> 	MEMOIRE
30.	<p>Ordinateur portable LENOVO ThinkBook 15G2ITL + chargeur</p> 	100

ATELIER

31.	Stock de consommable électrique	100
-----	---------------------------------	-----

32.	Stock de tourets, de câbles essentiellement en alu		1 000
33.	Servante en plastique 2 portes		100
34.	Perforateur filaire ERBAUER ERH1500		60

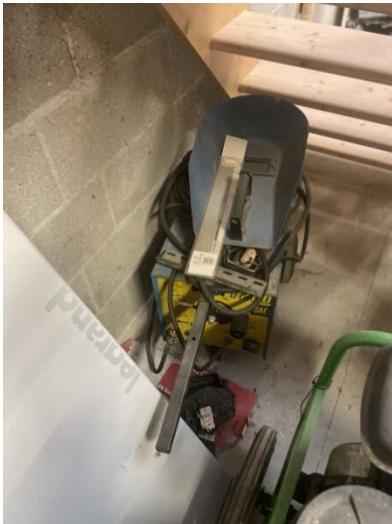
35.	Visseuse BOSCH + chargeur + 2 batteries		20
36.	Perforateur BOSCH GBH2SR filaire		60
37.	Perforateur TITAN filaire		20
38.	Disqueuse filaire BOSCH GWS-17125CI		60

39.	Perforateur BOSCH filaire GBH2-26RE		60
40.	Boulonneuse HILTI SI100 filaire		100
41.	Perforateur filaire BOSCH GBH 2-26RE		100
42.	Coffret BOSCH avec 1 perforateur GBH18UEC + 1 visseuse GSR18 sans chargeur ni batterie		100

43.	<p>Disqueuse DEWALT sur batterie DCG405 + batterie + chargeur</p> 	60
44.	<p>Perforateur filaire HILTI TE14</p> 	100
45.	<p>Perforateur BOSCH GBH36VF-L1 + batterie sans chargeur</p> 	60

46.	Cloueur HILTI DX450		100
47.	Perforateur DEWALT DCH273 + batterie + chargeur		100
48.	Visseuse DEWALT DCD791 + chargeur + 2 batteries		100
49.	Perforateur BOSCH GBH24UF		60

50.	<p>Galerie de camionnette NISSANS NV250</p> 	60
51.	<p>3 Établis pliants + 3 étaux</p> 	MEMOIRE
52.	<p>Groupe électrogène HILTI</p> 	20

53.	Poste à souder à arc SAFOR T200		100
54.	Pince à sertir à main		20
55.	Établi pliant BLACK ET DECKER		20

56.	<p>Établi pliant à roue MACC</p> 	100
57.	<p>Pistolet chimique HILTI MD2500</p> 	100
58.	<p>Scie sauteuse HILTI PST6271E</p> 	20

59.	<p>Rainureuse FOBI RE35</p>  	100
60.	<p>Escabeau TUBESCA 12 marches</p> 	60
61.	<p>Échelle double 14 marches</p> 	60

62.	2 Escabeaux 6 marches		
63.	Gazelle TUBESCA 6 marches		40
64.	Échelle TUBESCA 12x2		80

65.	<p>Échelle CENTAURE triple 17 marches x3</p> 	160
66.	<p>Échelle double TUBESCA 20 marches x2</p> 	100
67.	<p>Échelle simple 19 marches</p> 	20

68.	Scie sabre BOSCH PSA 700E		
			60
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION			4 540

MATERIEL APPARTENANT AU PROPRIETAIRE		Exploitation
69.	Armoire forte + 2 armoires 2 portes en métal jaune et marron	 
70.	Gerbeur rouge + transpalette rouge + 2 armoires fortes + échelle double rouge	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL APPARTENANT AU PROPRIETAIRE		MEMOIRE

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE		Exploitation
71.	<p>CTTE CITROEN BERLINGO</p> <p>Immatriculation : CA-666-BF</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 09/01/2012</p> <p>N° de série : VF77B9HXCBN541473</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 5 cv - GO</p> <p> Accidentée, au garage depuis 1 an</p> <p>CG ok</p> <p>Pas de clé</p> <p>Coordonnées du garage non communiquées</p>	MEMOIRE

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE		Exploitation
72.	<p>CTTE NISSAN NV400</p> <p>Immatriculation : FQ-876-DS</p> <p>Carrosserie : FOURGON 1ère mise en circulation : 02/06/2020 N° de série : VNVM1000464815554 Genre : CTTE Puissance : 8 cv - GO Kilométrage: 62152 kms</p> <p>Attention. OA levée le 20.06.2025 mais CG non changée SOUS RESERVE DU CONTROLE TECHNIQUE</p>      	

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE		Exploitation
73.	<p>CTTE NISSAN NV200</p> <p>Immatriculation : EM-457-JA</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 11/05/2017</p> <p>N° de série : VSKHBAM20U0139864</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 5 cv - GO</p> <p>Kilométrage: 169906 kms</p>	
	<p>SOUS RESERVE DU CT</p>     	

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	33 000

MATERIEL EN LOCATION		Exploitation
74.	Standard téléphonique - Location chez ORANGE	 MEMOIRE
75.	Imprimante SHARP MX3061	MEMOIRE
76.	Benne - Location chez BIG BENNES	MEMOIRE
TOTAL MATERIEL EN LOCATION		MEMOIRE

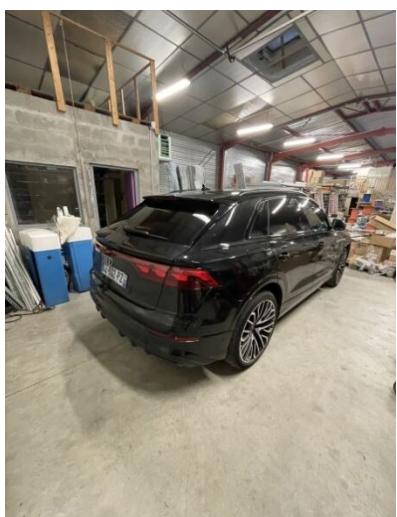
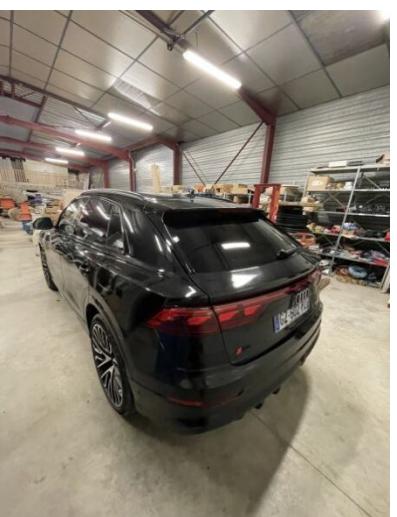
VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
77.	<p>VASP CUPRA FORMENTOR VZ E-HYBRID</p> <p>Immatriculation : GR-196-AH</p> <p>Carrosserie : DERIV VP 1ère mise en circulation : 02/09/2023 N° de série : VSSZZZKM2RR014278 Genre : VASP Puissance : 8 cv - EE Kilométrage: 64374 kms</p> <p>Auprès de VOLKSWAGEN BANK 11 AVENUE DE BOURSONNE BP61 02601 VILLERS COTTERETS CEDEX</p> <p>Contrat N: 23205003LLD0</p> <p>Durée du contrat : 25 mois 1er loyer mensuel : 451,37€ TTC le 07/09/2023 Montant des loyers mensuels : 564,23€ TTC du 01/10/2023 au 30/09/2025</p>      	

VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
78.	<p>CTTE NISSAN TOWNSTAR</p> <p>Immatriculation : GL-435-GB</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 22/12/2022</p> <p>N° de série : VNVNFK00470270725</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 8 cv - EL</p> <p>Kilométrage: 17312 kms</p> <p><u>Auprès de CREDIT AGRICOLE LEASING</u></p> <p><u>CA AUTO BANK - SUCCURSALE EN FRANCE</u></p> <p>N° DE CONTRAT : 6000185978</p>      	

VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
79.	<p>CTTE NISSAN NV250</p> <p>Immatriculation : GC-310-LL</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 19/10/2021</p> <p>N° de série : VF1WF000967788980</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 5 cv - GO</p> <p>Kilométrage: 89734 kms</p> <p>Auprès de DIAC AVENUE DU PAVE NEUF 93168 NOISY LE GRAND CEDEX</p> <p>Contrat N: 21410769B</p> <p>Durée du contrat : 60 mois Montant des loyers mensuels : 305,04€ TTC Valeur résiduelle en fin de contrat : 6 000,00€ TTC</p>      	

VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
80.	<p>CTTE NISSAN NV250</p> <p>Immatriculation : FN-048-LZ</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 03/02/2020</p> <p>N° de série : VF1WF000564550612</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 5 cv - GO</p> <p>Kilométrage: 153356 kms</p> <p>Auprès de DIAC AVENUE DU PAVE NEUF 93168 NOISY LE GRAND CEDEX</p> <p>Contrat N: 21410769B</p> <p>Durée du contrat : 60 mois 1er loyer mensuel : 305,05€ TT</p>    	MEMOIRE

VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
81.	<p>CTTE NISSAN TOWNSTAR</p> <p>Immatriculation : GF-854-QL</p> <p>Carrosserie : FOURGON</p> <p>1ère mise en circulation : 04/04/2022</p> <p>N° de série : VNVNFK00X68905222</p> <p>Genre : CTTE</p> <p>Puissance : 6 cv - ES</p> <p>Kilométrage: 135498 kms</p> <p>Auprès de DIAC AVENUE DU PAVE NEUF 93168 NOISY LE GRAND CEDEX</p> <p>Contrat N: 22018494B</p> <p>Durée du contrat : 60 mois 1er loyer mensuel : 322,48€ TTC le 20/07/2022 Montant des loyers mensuels : 322,48€ TTC du 20/07/2022 au 20/06/2027 Valeur résiduelle en fin de contrat : 12 000,00€ TTC</p>    	

VEHICULES EN CREDIT-BAIL		Exploitation
82.	<p>VP AUDI Q8 60 TFSI E</p> <p>Immatriculation : GZ-602-PZ</p> <p>Carrosserie : CI 1ère mise en circulation : 09/10/2024 N° de série : WAUZZZF15RD018790 Genre : VP Puissance : 22 cv - EE Kilométrage: 38743 kms</p> <p>Auprès de VOLKSWAGEN BANK 11 AVENUE DE BOURSONNE BP61 02601 VILLERS COTTERETS CEDEX</p> <p>Contrat N: 24403901LLD0</p> <p>Durée du contrat : 37 mois 1er loyer mensuel : 13 109,23€ TTC le 01/10/2024 Montant des loyers mensuels : 1 769,24€ TTC du 01/11/2024 au 31/10/2027</p>    	MEMOIRE

VEHICULES EN CREDIT-BAIL	Exploitation
TOTAL VEHICULES EN CREDIT-BAIL	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	37 540

RECAPITULATIF

	Exploitation
--	---------------------

TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	4 540
--	--------------

TOTAL MATERIEL APPARTENANT AU PROPRIETAIRE	MEMOIRE
---	----------------

TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	33 000
---	---------------

TOTAL MATERIEL EN LOCATION	MEMOIRE
-----------------------------------	----------------

TOTAL VEHICULES EN CREDIT-BAIL	MEMOIRE
---------------------------------------	----------------

TOTAL GENERAL	37 540
----------------------	---------------

*Fait et dréssé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à SAMOREAU
Le 4 novembre 2025.*

Brie-Comte-Robert, le 25 novembre 2025



Maître Henrika MAASSEN