



J3154

**ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE
LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE**

SARL GADOT FRERES

**13 RUE DE LA FONT DE L'ERABLE
77148 LAVAL-EN-BRIE**

Dressé le à LAVAL-EN-BRIE

En présence de : Monsieur GADOT Olivier - Gérant - 17 RUE SAINT LAURENT - 77148 LAVAL-EN-BRIE

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 07 octobre 2024

Greffe N°: 2024J00491 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL Réf : **RJ - 3382 - SARL GADOT FRERES /2416927 - SARL GADOT FRERES**

Administrateur : Maître SELARL AJILINK-LABIS- CABOOTER- DE CHANAUD

Juge Commissaire : Monsieur EULRY Claude

Juge suppléant ou taxateur :

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

☒ à entrer en contact avec notre Etude et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

☐ Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

☐ L'inventaire a été dressé le

☒ en sa présence

☐ sans sa collaboration

☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

☐ Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

☐ Le gérant nous a donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

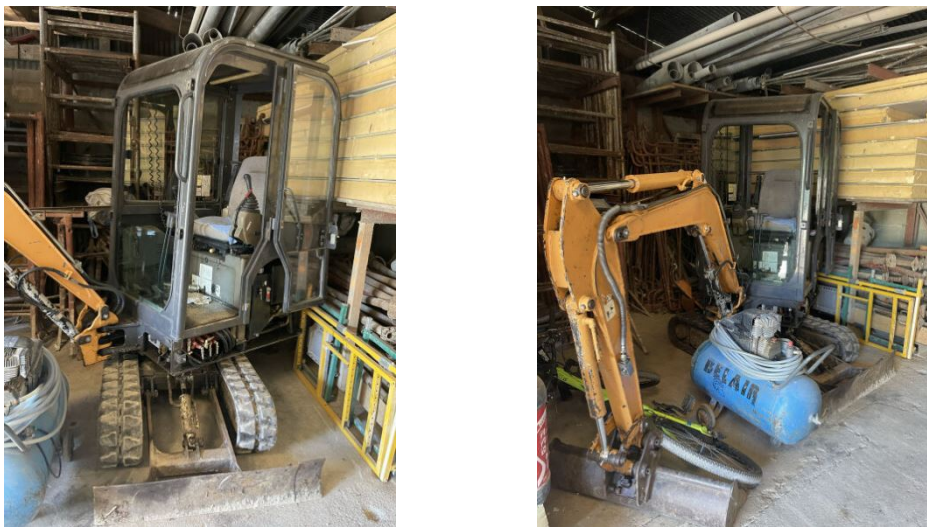
Vente aux enchères -- Préconisation :

☒ La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

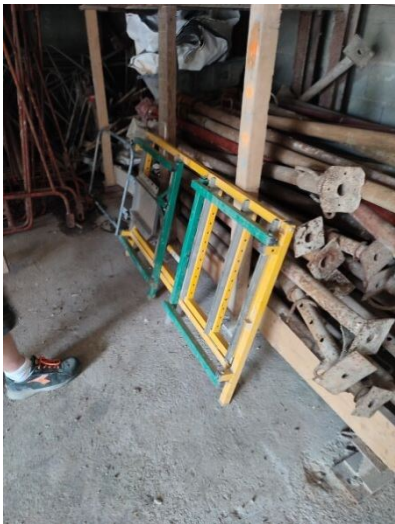
☐ L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

☐ L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
1.	Mini-pelle Case 1T8 21 510 heures au compteur 	20 000
2.	Ordinateur portable msi 	200
3.	Imprimante Canon 	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
4.	Table top Candy 	20
5.	Four à micro-ondes Candy 	20
6.	Goulotte de chantier 10 éléments	100
7.	8 Échelles 	600

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
8.	Escabeau Macc + 3 classiques 	200
9.	2 Echelles de couvreur en alu Macc 	200
10.	7 Echelles en bois de couvreur 	60

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
11.	Lève-plaque 75kg Levpano Mondelin de 2006 	100
12.	plateau Macc 	100
13.	Échelle télescopique 	60

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
14.	Environ 80 étais de maçon 	600
15.	Etabli pliant Macc	100
16.	Échafaudage ancien en l'état	MEMOIRE
17.	Treuil Mecafer 	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
18.	Compresseur ancien 100L 	60
19.	Nettoyeur haute pression Karcher 	20
20.	Lot de serres-joint (environ 50) 	200

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
21.	Touret Macc + touret sans marque 	80
22.	Grosse disqueuse Bosch 	100
23.	Grosse disqueuse Makita 	100

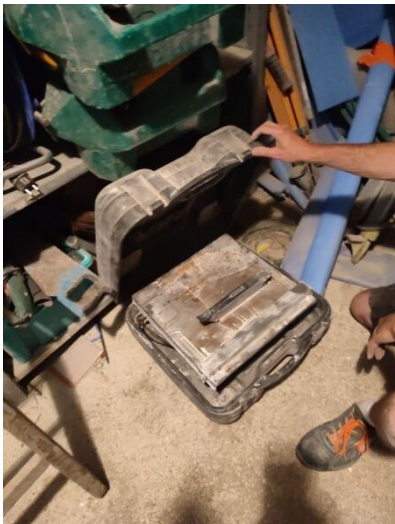
MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
24.	Lot d'outils avec manches en bois 	60
25.	Scie crocodile Dewalt 	100
26.	Petite agrafeuse 	MEMOIRE

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
27.	Visseuse à choc Makita 	20
28.	Visseuse à placo filaire Makita 	20
29.	Peforateur Makita 	60
30.	Meuleuse jaune 	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
31.	Meuleuse Makita 	60
32.	Meuleuse Makita 	100
33.	Perforateur Hitachi 	60

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
34.	Perforateur Bosch 	20
35.	Visseuse Hitachi 	20
36.	Visseuse Makita 	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
37.	Ponceuse à bandes 	20
38.	Scie circulaire Makita 	60
39.	4 Caisses à outils MACC  	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
40.	Malaxeur Ruby 	60
41.	Scie sur table 	MEMOIRE
42.	Scie radiale Bosch 	80

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
43.	Grosse disqueuse Hitachi 	100
44.	Perforateur Hikoki 	20
45.	Bétonnière thermique Imer  	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	Exploitation
46. Chargeuse manitou maniscopique 1994, n°104973, Modèle MT1230 SCP 3 179 heures au compteur        	

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

47.

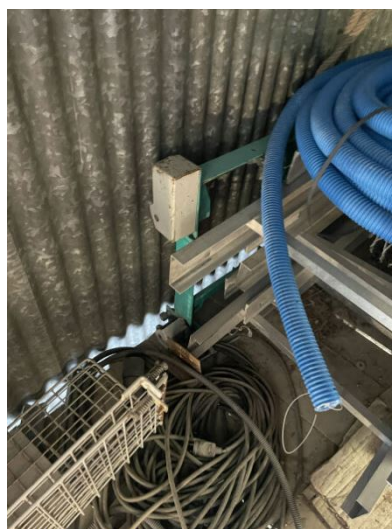
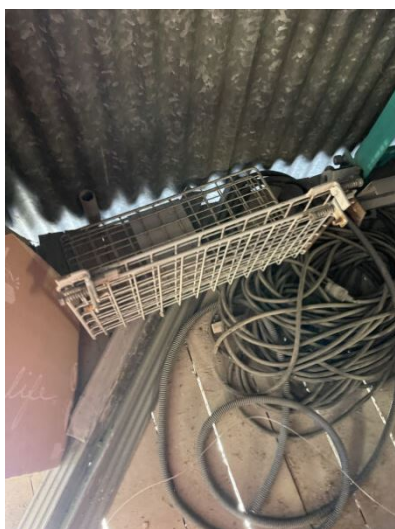
Bétonnière IMER



MEMOIRE

48.

Monte matériaux IMER 12 mètres



600

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
54.	Laser + trépied	20
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		44 760

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
49. CTTE CITROEN JUMPY Immatriculation : AR-772-BA Carrosserie : FOURGON 1ère mise en circulation : 26/04/2010 N° de série : VF7XSRHKHAZ015609 Genre : CTTE Puissance : 7 cv - GO Kilométrage: 196679 kms   	10 000

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
50. CAM RENAULT Immatriculation : 319-DDS-77 Carrosserie : BEN AMO 1ère mise en circulation : 29/11/1996 N° de série : VF640ACA000008224 Genre : CAM Puissance : 17 cv - GO Kilométrage: 467896 kms 2 BENNES BATTERIE HS        	

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
51. CTTE FORD TRANSIT Immatriculation : 774-EQZ-77 Carrosserie : FOURGON 1ère mise en circulation : 26/05/2008 N° de série : WFOXXXTTFX7M37112 Genre : CTTE Puissance : 7 cv - GO Kilométrage: 158768 kms      	1 200

VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
52. CTTE FORD TRANSIT Immatriculation : 185-EVF-77 Carrosserie : BENNE 1ère mise en circulation : 23/10/2008 N° de série : WFOFXXBDF8K08929 Genre : CTTE Puissance : 8 cv - GO Kilométrage: 134706 kms PLUS DE BATTERIE 2 CLES    	6 000

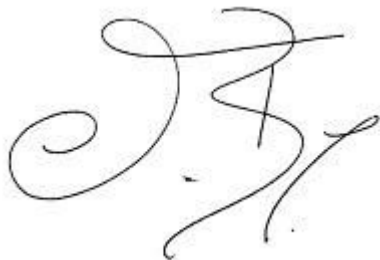
VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE		Exploitation
53.	RENAULT CLIO 2 Immatriculation : DC-898-EB 1ère mise en circulation : Kilométrage: 243691 kms PAS DE CARTE GRISE ???  	1 000
TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE		26 200
TOTAL GENERAL		70 960

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	44 760
TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	26 200
TOTAL GENERAL	70 960

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à LAVAL-EN-BRIE
Le .*

Brie-Comte-Robert, le 12 mai 2025



Maître Henrika MAASSEN