

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



J3432

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

LIQUIDATION JUDICIAIRE

SARL CLIMACONTROL

18 RUE DE L'INDUSTRIE

77220 TOURNAN-EN-BRIE

Installation et vente de génie climatique

Dressé le 20 janvier 2025 au 18 RUE DE L'INDUSTRIE

**En présence de : Monsieur GUTANU Marin - Gérant - 27 BIS AVENUE ISAAC PEREIRE - 77220
GRETZ-ARMAINVILLIERS**

Jugement du Tribunal de Commerce de Melun en date du 11 décembre 2024

Greffe N°: 2024J01057 -

Mandataire judiciaire: Maîtres ANGEL- HAZANE -DUVAL

Juge Commissaire : CAUVEL DE BEAUVILLE Aymeric

SELAS Henrika MAASSEN

13, chemin de Villemenon 77170 BRIE-COMTE-ROBERT

Tel : 09 81 63 96 52 / Courriel : contact@hm-encheres.fr

Maître Henrika MAASSEN

Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice



REMARQUES PREALABLES

A réception de la lettre de mission envoyée par le mandataire judiciaire, un courrier invitant le responsable de la société ou l'artisan,

à entrer en contact avec notre Etude a été adressée et nous avons tenté de le joindre par téléphone et/ou par E-mail

Le responsable a pris rendez-vous avec notre Etude

L'inventaire a été dressé le en sa présence sans sa collaboration

Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé un avis de passage

Le responsable a été invité à signer une déclaration sur l'honneur l'avisant de nous communiquer toutes informations utiles concernant des stocks faisant l'objet de clause de réserve de propriété, des contrats de locations, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.

Le gérant nous a donné son accord par écrit pour vendre les actifs en vente aux enchères publiques.

VALEUR D'EXPLOITATION

Il s'agit de la valeur vénale des moyens de production estimés séparément et repris globalement et permettant à une société repreneuse la remise en route de l'activité. Cette estimation doit être utilisée dans le cadre d'une cession amiable pour une reprise d'exploitation immédiate.

VALEUR DE REALISATION

Il s'agit de la valeur de chaque élément d'actifs (mobilier, matériel, stock, parc automobile...) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques, consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Informations complémentaires :

Vente aux enchères -- Préconisation :

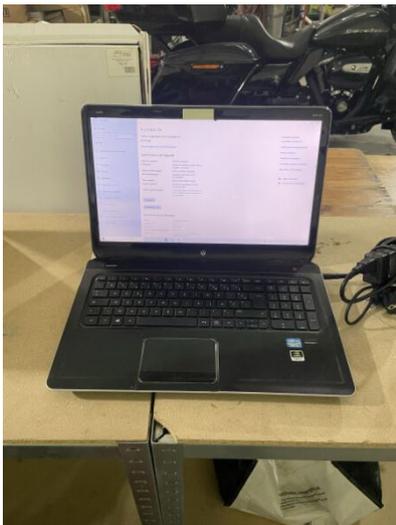
La vente aux enchères sur place afin de limiter les frais au maximum.

ATTENTION : Merci de maintenir l'électricité du local afin de pouvoir y accéder et réaliser la vente aux enchères dans les meilleures conditions.

L'enlèvement rapide des actifs, pour vente ultérieure en salle

L'abandon des actifs dont la réalisation ne couvrira pas les frais occasionnés par leur mise en vente.

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
1.	<p>PC assemblé Packard Bell AMD Athlon II + écran Packard Bell + clavier + souris</p> 	20
2.	<p>PC assemblé Dell Optiplex 780 + écran HP + clavier + souris</p> 	60
3.	<p>Imprimante Canon Pixma</p> 	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
4.	PC portable HP + chargeur 	60
5.	PC portable HP + chargeur 7265NGW 	100
6.	PC portable Acer + chargeur N19C1 Aspiri 3  	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
7.	Tablette iPad sans chargeur 	100
8.	Station de récupération de fluides numériques Fieldpiece  	600
9.	Balance de fluide Mastercool 8210-B1 	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
10.	<p>Manomètre frigorifique Cemafrroid</p> 	20
11.	<p>Perforateur sans marque apparente</p> 	20
12.	<p>Meleuse Makita GA5040R</p> 	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
13.	<p>Meleuse Bosch PWS-850-125</p> 	20
14.	<p>Perforateur burineur sans marque apparente</p> 	20
15.	<p>Cintreuse manuelle sans marque apparente</p> 	80

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
16.	<p>Meleuse Makita GA5030R</p> 	20
17.	<p>Détecteur de fluide électrique Mastercool</p> 	80
18.	<p>Coffret perceuseur + visseuse + chargeur + 2 batteries</p> 	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
19.	Coffret perforateur Wurth + chargeur + 2 batteries 	100
20.	Lot comprenant 1 perforateur sur batterie Makita + 1 disqueuse sur batterie Makita + 1 visseuse à choc Makita + 1 chargeur + 4 batteries 	200
21.	2 Scies sauteuses (1 Practyl + 1 sans marque apparente) 	40

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION**Exploitation**

22.

Pistolet bi-composant Hilti HDM500



100

23. 2 Sacs à outils Whurth + outillage à main + 2 harnais de sécurité + trépied + 2 laser Parkside

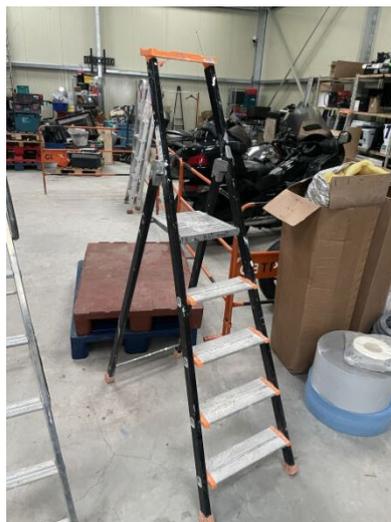


MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
24.	Perforateur filaire Hilti TE 2S 	100
25.	3 Dudgeonneuses (2 Mastercool + 1 Blackdiamond) 	200
26.	Echelle 3 brins 6 marches sans marque apparente	100
27.	Station de récupération de fluide Mastercool 	100

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
28.	Chalumeau oxygène acétylène 	200
29.	Perforateur filaire Parkside 	20
30.	Disqueuse Ryobi filaire 125 	60

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
31.	<p>Scie sabre Bosch PSA 700E</p> 	20
32.	<p>Lot de 4 enrouleurs</p> 	80

33. Lot de 3 escabeaux (1 Tubesca 5 marches, 1 Batibusc 5 marches, 1 ? 7 marches)



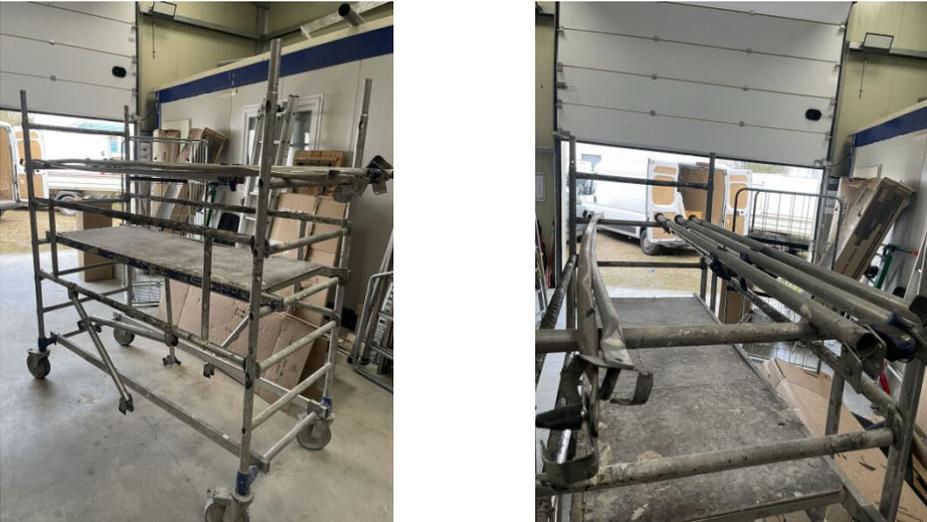
60

34. Mallette de tuyaux pour manomètres , de plomberie



20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
35.	Echelle 2 brins 9x2 marches Tubesca 	200
36.	Aspirateur Karcher 	20
37.	Traceur HP Designjet T930 	160

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
38.	<p>Échafaudage Tubesca totem 2</p> 	200
39.	<p>Thermomètre Mastercool 52228</p> 	20

MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
40.	<p>Petit stock de consommable (visserie, collier, plomberie, raccord PVC, gaine)</p> 	100
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION		3 740

41. CTTE FIAT DUCATO

Immatriculation : **FH-271-GJ**

Carrosserie : FOURGON

1ère mise en circulation : 26/06/2019

N° de série : ZFA25000002K29235

Genre : CTTE

Puissance : 8 cv - GO

Kilométrage: 133015 kms

SOUS RESERVE DU CONTROLE TECHNIQUE



42. CTTE FORD TRANSIT CUSTOM

Immatriculation : **DY-374-HV**

Carrosserie : FOURGON

1ère mise en circulation : 21/12/2015

N° de série : WFOYXXTTGYFK84478

Genre : CTTE

Puissance : 7 cv - GO

Kilométrage: 219150 kms

SOUS RESERVE DU CONTROLE TECHNIQUE



VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	Exploitation
TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	13 000

43. VP MG MG EHS PLUG-IN HYBRID

Immatriculation : **GC-385-PS**

Carrosserie : CI

1ère mise en circulation : 26/10/2021

N° de série : LSJA24391MN112166

Genre : VP

Puissance : 8 cv - EE

Kilométrage: 78668 kms

Auprès de CREDIT MUTUEL LEASING (anciennement CM-CIC BAIL)
34, rue Léandre MERLET BP 50757

85000 LA ROCHE-SUR-YON**Contrat N: NON COMMUNIQUE****Attention: défauts de carrosserie****VR: 13.000€**

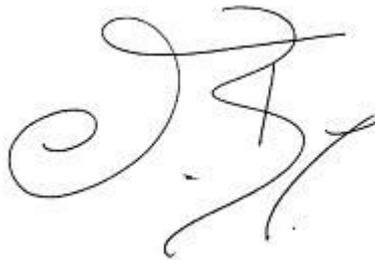
VEHICULE EN CREDIT BAIL	Exploitation
TOTAL VEHICULE EN CREDIT BAIL	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	16 740

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL MOBILIER ET MATERIEL D'EXPLOITATION	3 740
TOTAL VEHICULES APPARTENANT A LA SOCIETE	13 000
TOTAL VEHICULE EN CREDIT BAIL	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	16 740

*Fait et dressé par Nous, Maître Henrika MAASSEN,
Commissaire-Priseur judiciaire - Commissaire de Justice
à TOURNAN-EN-BRIE
Le 20 janvier 2025.*

Brie-Comte-Robert, le 13 février 2025



Maître Henrika MAASSEN